



Pièces	5 Pièces
Superficie	160 m²
Référence	510V609M
Prix	735 000 €

Cagnes-sur-Mer

Maison à vendre (06800)

3 appartements dans une villa!! Dans un beau lotissement au calme, en position dominante. Belle villa de 130m² habitable rénovée, plus garage, cave et chaufferie. La maison offre un immense 2/3 pièces à l'étage de plus de 75m², avec de belles prestations, le double séjour vaste, une simple cloison permet de le remettre en 3 pièces, belle terrasse de 20m² et accès direct à l'arrière de la villa coté ouest où se trouve une deuxième terrasse de plus de 100m². Coté jardin superbe 2 pièces de plus de 40m² et grand jardin, accès direct de l'intérieur à un grand garage, une remise et la chaufferie comprenant pompe à chaleur, ballon thermodynamique, system de panneaux photovoltaïque permettant la revente d'électricité). Le bien bénéficie aussi d'un studio à finir de rénover.



ATRIO IMMOBILIER

62 AVENUE DE NICE - CAGNES SUR MER - 06800 CAGNES-SUR-MER

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





www.maisonsetappartements.fr

