



Superficie	171 m²
Référence	515V618M
Prix	1 350 000 €

Cagnes-sur-Mer

Maison à vendre (06800)

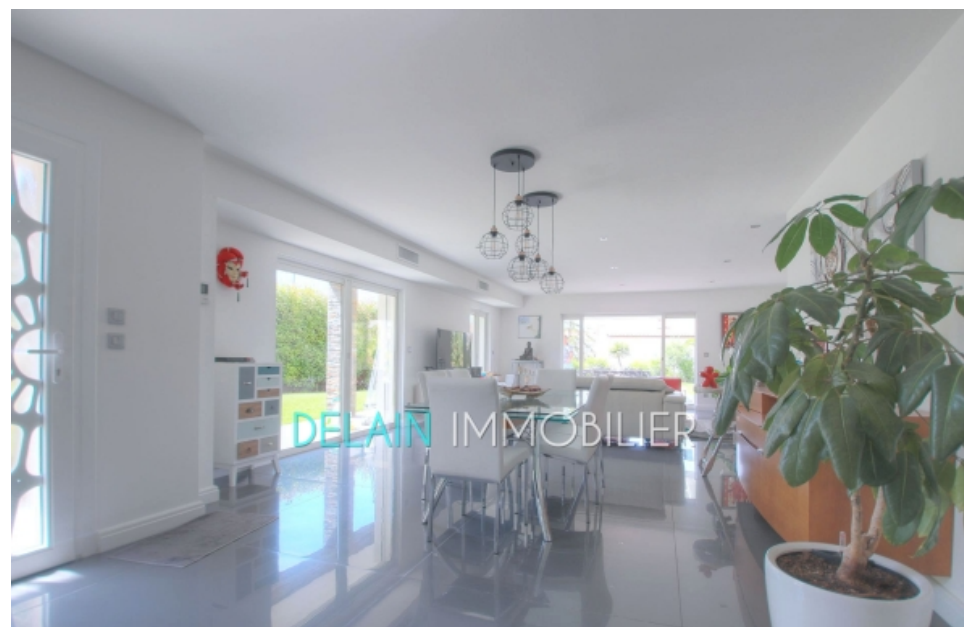
Cagnes sur mer. Val fleuri collines. En position dominante, en fond d'impasse et en retrait du chemin du val fleuri, belle villa néo-provençale construite en 2014. Elle offre plus de 170m² sur deux niveaux et suit le plan suivant : de plain-pied, entré sur séjour double avec cuisine américaine équipé et office cuisine, chambre de maître en suite avec salle d'eau et dressing, puis à l'étage, trois chambres dont deux en suite avec salle de bains et dressing, la troisième avec salle d'eau. Les prestations sont contemporaines. La construction est soigné avec double isolation interne-externe, le chauffage, la climatisation et l'eau chaude sont produits par une pompe à chaleur et des panneaux solaires dissimulés dans la toiture en relai. Tous les équipements sont de qualité. Cette villa ne souffre d'aucun vis-à-vis et profite d'un calme absolu, les commerces sont à 500m. Le jardin de 960m² est entouré de haies, il est arboré et porte une piscine de 9m par 3,50m, chauffé, au sel. Garage pour une voiture et parking pour quatre.

DELAIN IMMOBILIER

7, Promenade de la Plage - 06800 CAGNES-SUR-MER

[Contactez l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





DELAIN IMMOBILIER



DELAIN IMMOBILIER

www.maisonsetappartements.fr



DELAIN IMMOBILIER



DELAIN IMMOBILIER