



Pièces	<b>10 Pièces</b>
Superficie	<b>240 m<sup>2</sup></b>
Référence	<b>84585579</b>
Prix	<b>899 000 €</b>

# Cagnes-sur-Mer

## Maison à vendre (06800)



Avenue de nice - cros de cagnes - a 5mn à pied de la plage et des commerces/commodités, il s'agit d'une charmante villa de 240m2 sur un terrain de 564m2, scindé en 4 appartements :- un 2 pièces et un trois pièces avec grande veranda au rdc.- deux 3 pièces dont un bénéficiant d'une jolie terrasse au 1er étage.4 emplacements de stationnement sur le parvis de la maison. Jardin, terrasse et veranda, il serait idéal pour une résidence principale, secondaire ou un investissement locatif. A visiter rapidement ! Diagnostics en cours - pleine propriété - aucune charges - taxe foncière 1800€. Les ...

*Avenue de nice - cros de cagnes - 5 minutes walk from the beach and shops/amenities, this is a charming villa of 240m2 on a land of 564m2, divided into 4 apartments:- a 2-room apartment and a three-room apartment with grande veranda on the ground floor.- two 3-room apartments, one of which benefits from a pretty terrace on the 1st floor.4 parking spaces in front of the house. Garden, terrace and veranda, it would be ideal for a primary or secondary residence or a rental investment. To visit quickly! Diagnostics in progress - full ownership - no charges - property tax €1800. Information on the ...*

## MILOR IMMOBILIER

50 boulevard Joseph Garnier - 06000 NICE

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)







[www.maisonsetappartements.fr](http://www.maisonsetappartements.fr)

