



Pièces	<b>9 Pièces</b>
Superficie	<b>276 m<sup>2</sup></b>
Référence	<b>94-8487V-FF</b>
Prix	<b>1 390 000 €</b>

Cannes

Maison à vendre (06400)

Magnifique villa lumineuse de 276m<sup>2</sup> sur un terrain de 1100 m<sup>2</sup> offrant une vue mer panoramique sur l'Estérel et la forêt. Elle se compose de deux appartements de plus de 100 m<sup>2</sup> chacun pouvant être reliés si besoin. Niveau 1 : appartement neuf qui comprend une cuisine équipée, un salon avec terrasse vue mer, 3 chambres, 2 salles de douche à l'italienne et 2 toilettes. Niveau 2 : appartement en très bon état qui comprend une cuisine équipée, un salon avec terrasse vue mer, 3 chambres, 1 master suite à l'étage avec terrasse vue mer, 1 salle de douche à l'italienne et 1 toilette. 2 garages complètent ...

*Magnificent, light-filled 276m<sup>2</sup> villa on a 1100 m<sup>2</sup> plot with panoramic sea views over the Esterel and the forest. It comprises two flats of over 100 m<sup>2</sup> each, which can be linked if required. Level 1: new flat comprising a fitted kitchen, living room with sea-view terrace, 3 bedrooms, 2 walk-in shower rooms and 2 toilets. Level 2: flat in very good condition, comprising a fitted kitchen, living room with sea-view terrace, 3 bedrooms, 1 master suite upstairs with sea-view terrace, 1 walk-in shower room and 1 toilet. 2 garages complete this property. Possibility of creating a 70m<sup>2</sup> annexe (fitness ...*

## AMANDA PROPERTIES

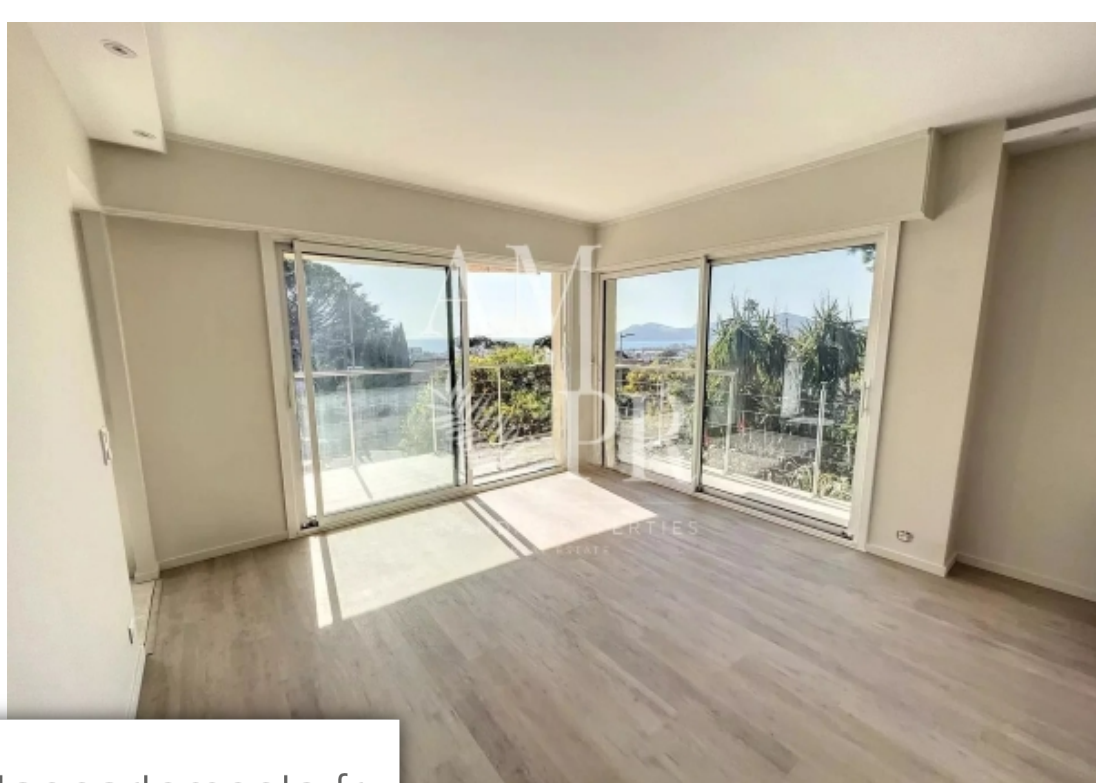
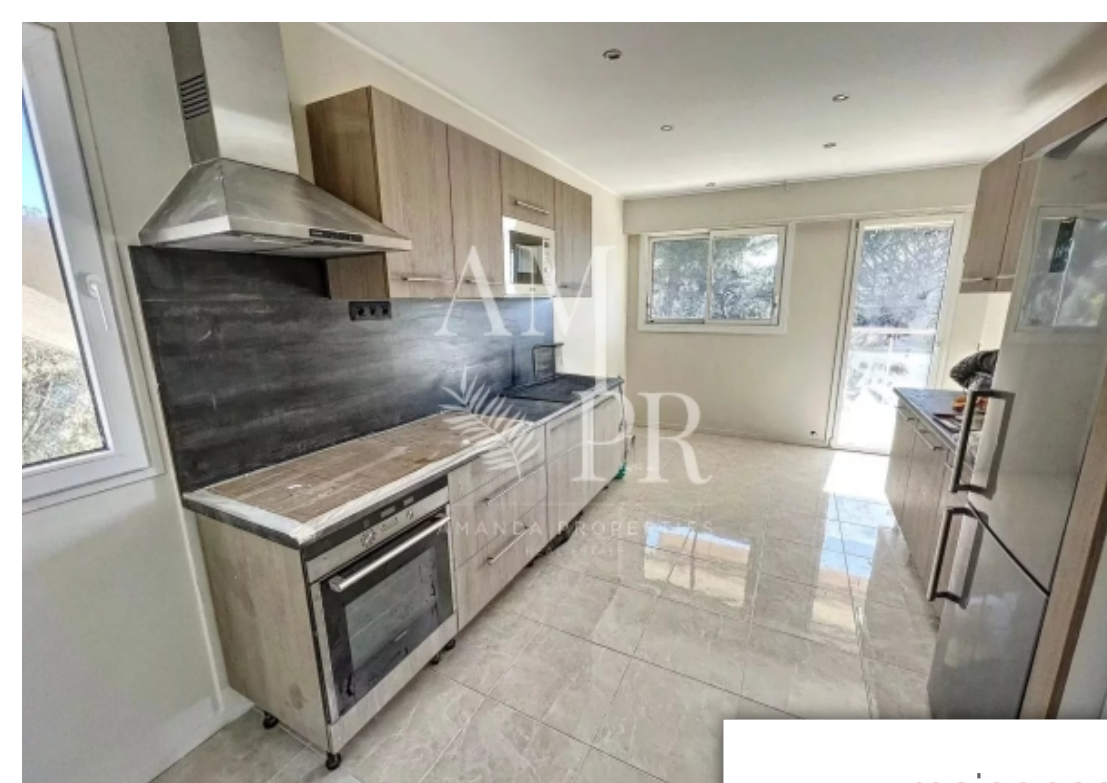
93, boulevard de la Croisette - 06400 CANNES

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)







[www.maisonsetappartements.fr](http://www.maisonsetappartements.fr)

