



Pièces **5 Pièces**
Superficie **244 m²**
Référence **86427043**
Prix **2 500 000 €**

Cannes Maison à vendre (06400)

Située dans le quartier de la Croix des Gardes, cette villa provençale offre une vue imprenable sur la mer et les collines. Elle est exposée sud-ouest et bénéficie d'un calme absolu. La propriété se compose d'un salon et d'une salle à manger ouvrant sur une terrasse avec vue sur la mer, d'une cuisine indépendante, d'une buanderie, d'une suite parentale de plain-pied avec salle de bains, et de deux chambres à l'étage avec salle de douche. Terrain arboré de 2500 m² avec piscine chauffée et pool house. Parkings et garage. Honoraires à la charge du vendeur - Montant estimé des dépenses annuelles ...

Situated in the Croix des Gardes neighborhood, this Provencal villa boasts a breathtaking view of the sea and hills. It faces south-west and enjoys absolute peace and quiet. The property comprises a living and dining room opening onto a terrace with sea views, an independent kitchen, a laundry room, a ground floor master suite with bathroom, and two upstairs bedrooms with shower rooms. Wooded grounds of 2500 m² with heated pool and pool house. Parking and garage. Agency fees payable by vendor - Montant estimé des dépenses annuelles d'énergie pour un usage standard, établi à partir des prix de ...

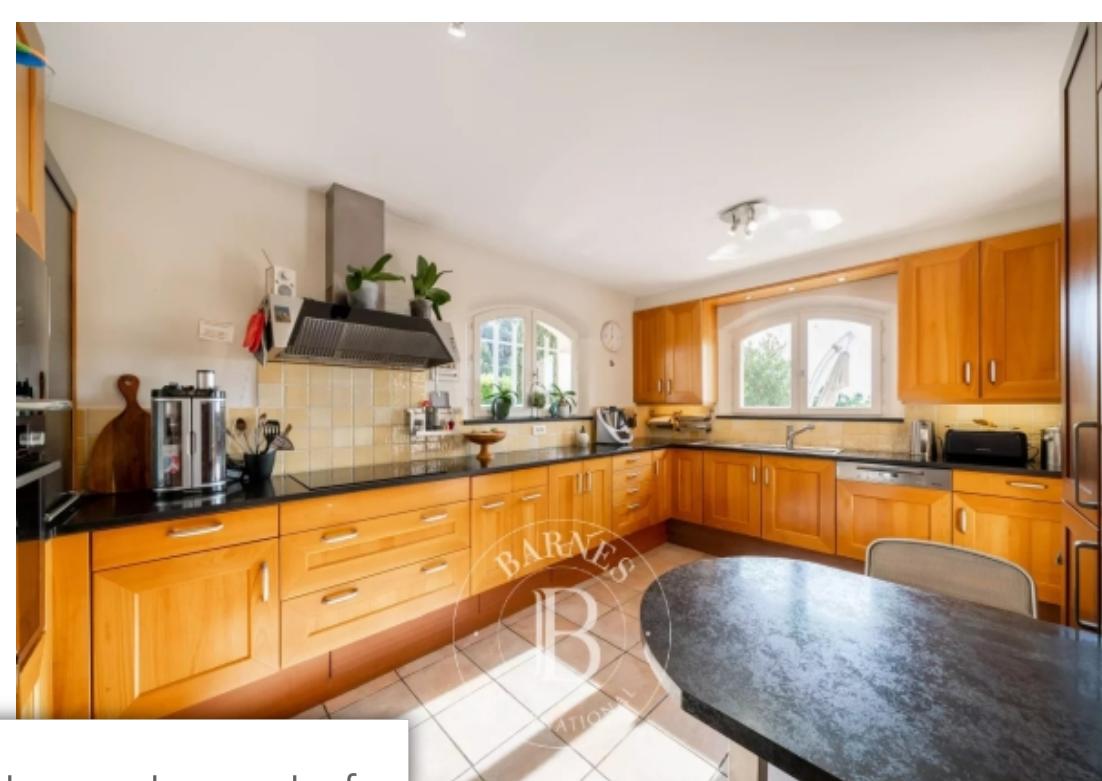
BARNES CANNES

16 RUE D'ANTIBES - 06400 CANNES

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





www.maisonsetappartements.fr

