



Pièces	5 Pièces
Superficie	244 m²
Référence	86427043
Prix	2 500 000 €

Cannes

Maison à vendre (06400)

Située dans le quartier de la Croix des Gardes, cette villa provençale offre une vue imprenable sur la mer et les collines. Elle est exposée sud-ouest et bénéficie d'un calme absolu. La propriété se compose d'un salon et d'une salle à manger ouvrant sur une terrasse avec vue sur la mer, d'une cuisine indépendante, d'une buanderie, d'une suite parentale de plain-pied avec salle de bains, et de deux chambres à l'étage avec salle de douche. Terrain arboré de 2500 m2 avec piscine chauffée et pool house. Parkings et garage. Honoraires à la charge du vendeur - Montant estimé des dépenses annuelles ...

Situated in the Croix des Gardes neighborhood, this Provencal villa boasts a breathtaking view of the sea and hills. It faces south-west and enjoys absolute peace and quiet. The property comprises a living and dining room opening onto a terrace with sea views, an independent kitchen, a laundry room, a ground floor master suite with bathroom, and two upstairs bedrooms with shower rooms. Wooded grounds of 2500 m2 with heated pool and pool house. Parking and garage. Agency fees payable by vendor - Montant estimé des dépenses annuelles d'énergie pour un usage standard, établi à partir des prix de ...

BARNES CANNES

16 RUE D'ANTIBES - 06400 CANNES

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





www.maisonsetappartements.fr

