



Pièces	<b>7 Pièces</b>
Superficie	<b>357 m<sup>2</sup></b>
Référence	<b>83502174</b>
Prix	<b>1 650 000 €</b>

Cannes

Maison à vendre (06400)

Sur les hauteurs de Cannes, au calme, belle villa de 270m<sup>2</sup> entièrement rénovée en 2022, bénéficiant d'une vue imprenable sur la mer et le Cap d'Antibes. Toute en lumière et ouverte sur les extérieurs, elle offre une magnifique entrée-mezzanine dominant le séjour, Une confortable suite parentale avec dressing et salle de bain balnéothérapie, douche, balcon vue sur la mer. Au rez-de-chaussé, un vaste espace à vivre avec une élégante cheminée (et récupérateur de chaleur), grandes baies à galandages avec vue imprenable sur le cap d'Antibes, une véranda de 24m<sup>2</sup> pour profiter des derniers instants du soleil... Une belle cuisine avec îlot central, donnant accès à une grande terrasse face à la piscine pour déjeuner au grand air, cellier, buanderie. Trois autres chambres, une salle de bains avec douche à l'italienne, et une autre salle de douche, placards ou dressing. Un sauna infrarouge et une grande piscine et sa terrasse en bois exotique de 150m<sup>2</sup>, d'un garage double de 30m<sup>2</sup> avec accès direct et parkings complètent cette villa. La rénovation a été effectuée avec des matériaux de qualité tels que de grands carreaux au sol dans le salon, du parquet dans les chambres, des finitions en marbre ...

## COLLECTION D'AZUR

Les aqueducs 535 rte des lucioles - 06560 VALBONNE

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





[www.maisonsetappartements.fr](http://www.maisonsetappartements.fr)

