



Pièces	<b>11 Pièces</b>
Superficie	<b>259 m<sup>2</sup></b>
Référence	<b>W-02SHBI</b>
Prix	<b>1 600 000 €</b>

Cannes

Maison à vendre (06400)

Située dans un cadre verdoyant et calme, sur un terrain de 1720m2, cette maison de 259m2 à rénover se compose de trois niveaux : rez-de-jardin avec cuisine ouverte sur une salle à manger et spacieux salon avec cheminée, 2 chambres et une salle de bain. Au premier étage : 3 studios indépendants à transformer si nécessaire. Au deuxième étage, un vaste plateau à aménager. Chaque niveau donne sur un extérieur et bénéficie d'une belle vue sur le jardin ou la mer et l'Esterel. Orientation Sud-Ouest, nombreuses places de stationnement. Fort potentiel après travaux pour cette maison dans un petit domaine ...

*Located in a green and quiet area, on grounds of 1720m2, this 259m2 house to be renovated is composed of 3 levels: garden level with kitchen opening onto a dining room and a spacious living room with fireplace, 2 bedrooms and a bathroom. On the first floor: 3 independent studios which can be converted if necessary. On the second floor: a large area to be fitted. Each level gives onto an external part and enjoys nice views of the garden or the sea and the Esterel. South-west orientated, numerous parking spaces. Strong potential after works for this house in a small intimate and secure condo, a ...*

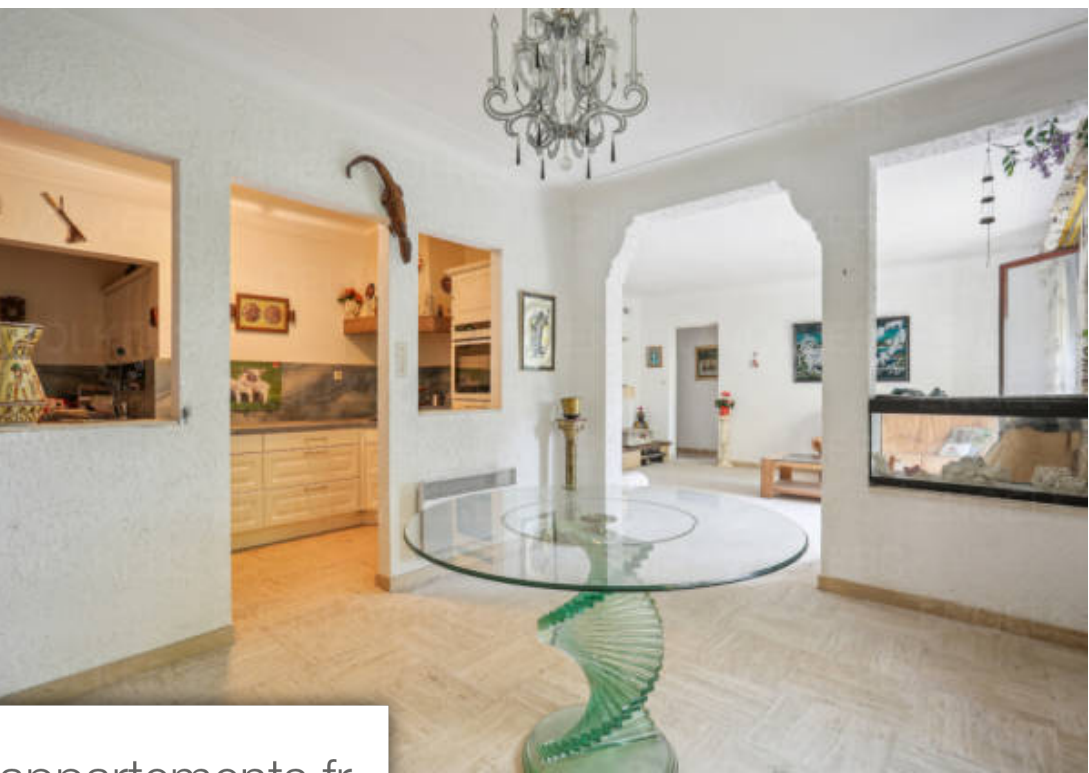
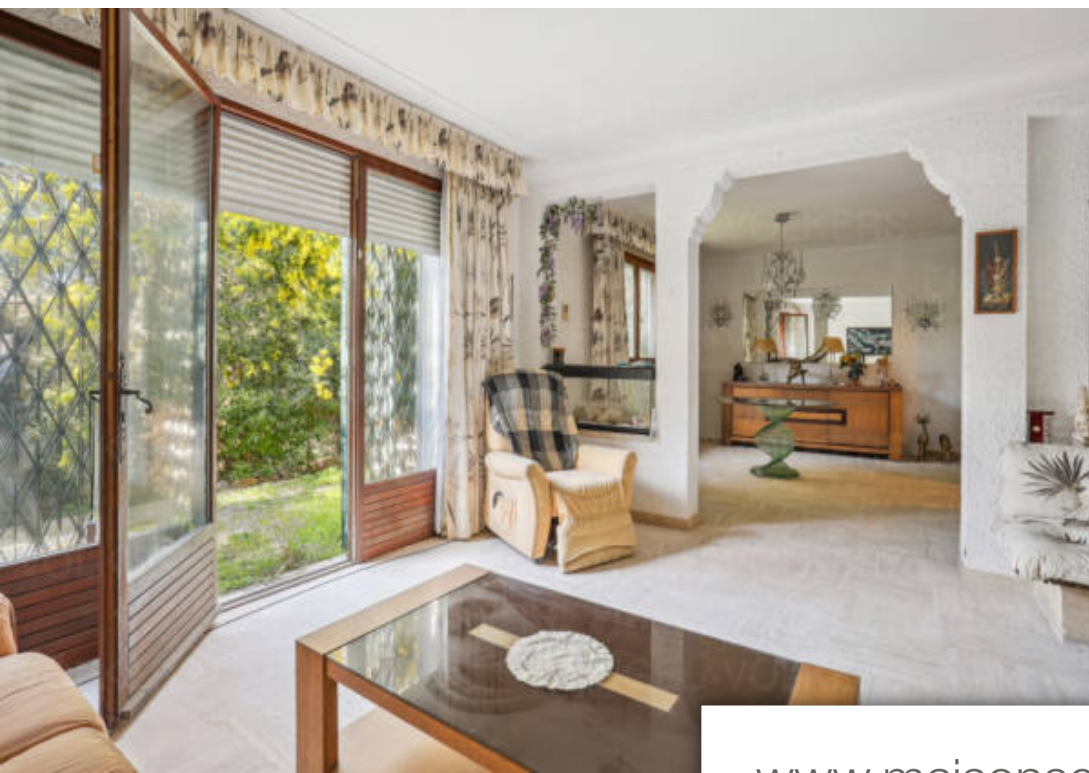
## ENGEL & VÖLKERS

13 RUE DES ETATS UNIS - 06400 CANNES

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





[www.maisonsetappartements.fr](http://www.maisonsetappartements.fr)

