



Pièces	<b>6 Pièces</b>
Superficie	<b>150 m<sup>2</sup></b>
Référence	<b>1764</b>
Prix	<b>749 900 €</b>

Cannes

Maison à vendre (06400)

Cannes au calme dans un écrin de verdure ,villa t5 individuelle / immeuble de rapport de 150m2 compose de 3 plateaux de 50m2, possible 3 appartements t3 de 50m2 avec accès séparé, le rez de jardin pourra profiter d'un grand jardin entourant, possible création d'un espace parkings et garage sur le terrain qui est actuellement ferme par un portail, toiture entretenue. Très bonne rentabilité possible. Il est aussi tout a fait possible de réunir les 3 plateaux pour obtenir une villa de 150m2. Situe dans un quartier calme et proche de tout commerces. Prix 749 900e fai faire vite mandat 1764 tel 0755148609 matthias - agence riviera immo 9 rond point duboys d'angers & 32 av de l'attre de tassigny cannes - estimation gratuite et confidentielle cannes,villa / investment building of 150m2 composed of 3 floors of 50m2, possible 3 t3 apartments of 50m2 with separate access, the ground floor will be able to enjoy d4a large gardens, possible cr2ation a parking space on the land which is currently closed by a gate, roof ok. Very good profitability is possible. It is also quite possible to combine the 3 floors to obtain a 150m2 villa. Located in a quiet area and close to all shops. Fai 749,900e ...

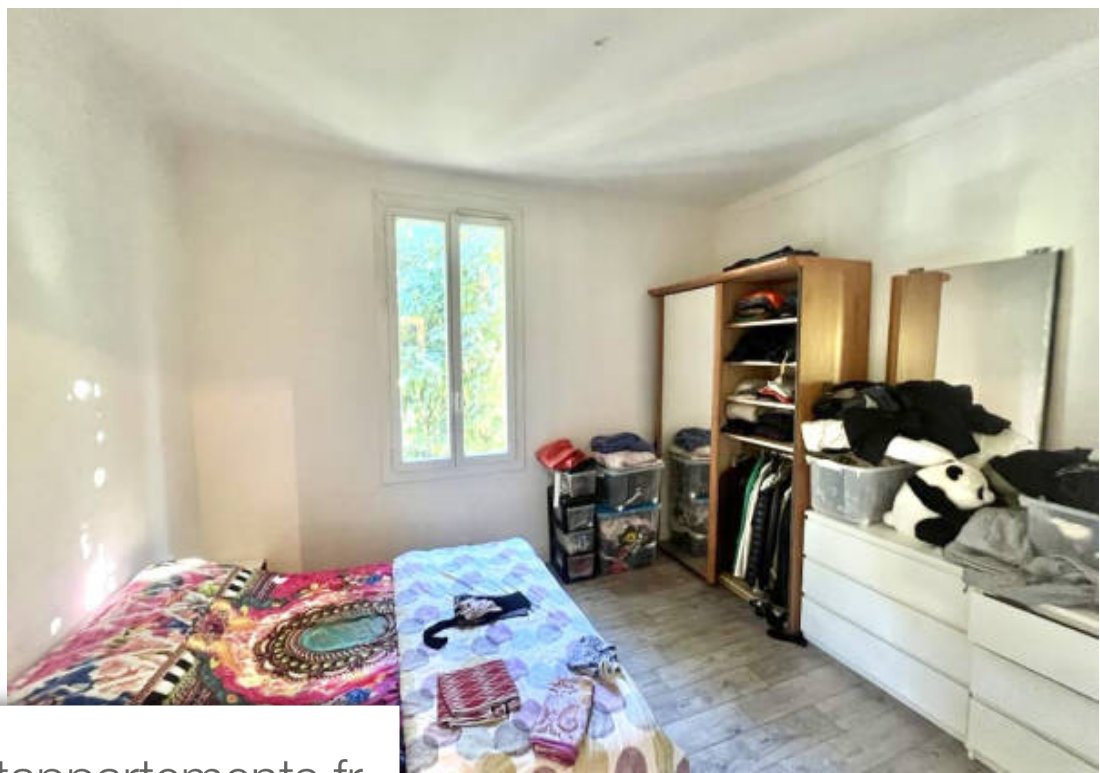
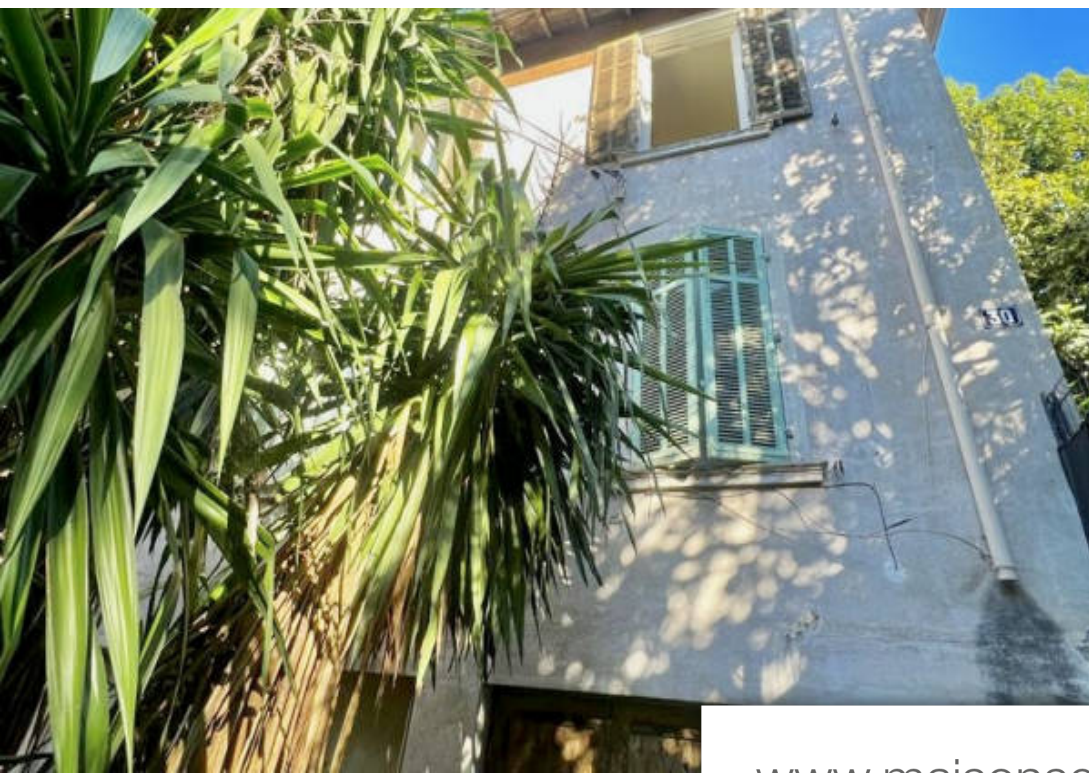
## RIVIERA

32 av de lettre de Tassigny - 06400 CANNES

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





[www.maisonsetappartements.fr](http://www.maisonsetappartements.fr)

