



Superficie	140 m ²
Référence	84922061
Prix	1 180 000 €

Cap-d'Ail

Maison à vendre (06320)

Ideal Investisseur Villa/Immeuble sur deux niveaux à rénover dans le centre de Cap d'Ail, à proximité de Monaco. Potentiel exceptionnel suite rénovation avec ou sans agrandissement. Surface habitable totale de 140 m² (120m² LC au RDC+1 + studio-loft ~20m² au E2 toit terrasse), la propriété est actuellement divisée en deux appartements distincts :- Au rez-de-jardin, un appartement de type 2 pièces d'environ 43 m², doté d'une grande terrasse, offrant un espace de vie lumineux et convivial.- Au premier étage, un appartement de type 4 pièces d'environ 77 m², - Terrasse de 20 m² sur le toit, avec un ...

Ideal Investor Villa/building on two levels to renovate in the center of Cap d'Ail, near Monaco. Exceptional potential following renovation with or without expansion. Total living space of 140 m² (120m² LC on the ground floor + 1 + studio-loft ~20m² on E2 roof terrace), the property is currently divided into two separate apartments:- On the garden level, a 2-room apartment of approximately 43 m², with a large terrace, offering a bright and friendly living space.- On the first floor, a 4-room apartment of approximately 77 m², - 20 m² roof terrace, with a studio offering a breathtaking view of the ...

VALERI AGENCY BY JM BAREI

11 AVENUE DU TROIS SEPTEMBRE - 06320 CAP-D'AIL

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





www.maisonsetappartements.fr

