



Pièces	<b>14 Pièces</b>
Superficie	<b>400 m<sup>2</sup></b>
Référence	<b>7850</b>
Prix	<b>9 980 000 €</b>

# Cap d'Antibes

## Maison à vendre (06160)

Propriété traditionnelle et de charme d'environ 400 m<sup>2</sup> bénéficiant d'une agréable vue mer sur un jardin paysager de 2483 m<sup>2</sup> avec piscine à débordement, située à quelques mètres de l'Hôtel du Cap - Eden Roc. Elle se compose d'un hall d'entrée, spacieux séjour avec cheminée et belle hauteur sous plafond, salle à manger, grande cuisine, le tout ouvrant sur la piscine et le jardin. Au dernier niveau 3 chambres et 2 salles de bains, plus une suite parentale avec vue mer, salle de bains avec douche. Au rez-de-jardin vous trouvez 2 chambres avec salle de bains, buanderie, local technique, studio ...

*Traditional and charming property of approximately 400 m<sup>2</sup> enjoying a pleasant sea view on a landscaped garden of 2483 m<sup>2</sup> with infinity pool, located a few meters from the Hotel du Cap - Eden Roc. It consists of an entrance hall, spacious living room with fireplace and high ceilings, dining room, large kitchen, all opening onto the pool and garden. On the top level 3 bedrooms and 2 bathrooms, plus a master bedroom with sea view, bathroom with shower. On the garden level you find 2 bedrooms with bathroom, laundry room, technical room, independent studio for caretaker. Spacious cellar and garage ...*

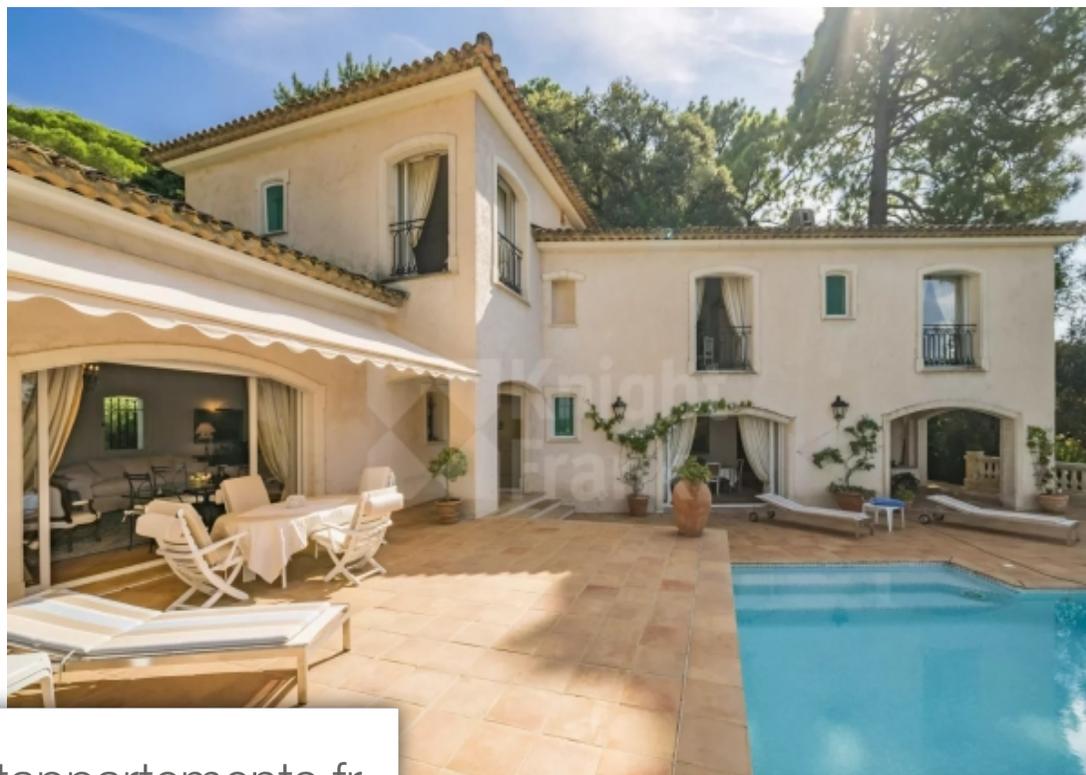
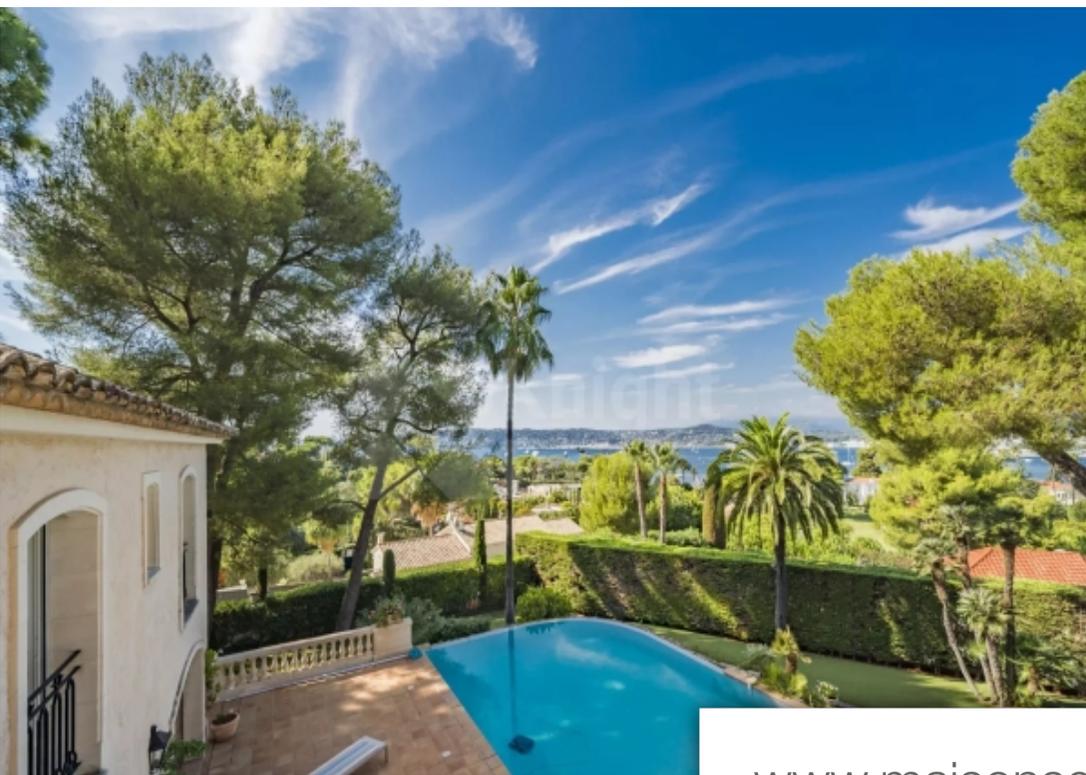
## **ESTATE PRESTIGE L KNIGHT FRANK**

12 boulevard Croisette - 06250 CANNES

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





[www.maisonsetappartements.fr](http://www.maisonsetappartements.fr)

