



Pièces	5 Pièces
Superficie	180 m²
Référence	45-AGENCEPREMIERELIGNE
Prix	2 625 000 €

Cap-Ferret

Maison à vendre (33970)

Cap ferret - la pointe - pour les amoureux des plages du cap ferret, de parcelles arborées et avec du volume, venez rénover cette villa à l'architecture marqué, pour réaliser un projet unique et profiter de vos futures vacances. Possibilité de réaliser une villa de 185 m² avec piscine et de belles terrasses. Inspirations, visite virtuelle, projet et 3d sur demande, un projet peut vous être proposé. Cap ferret - la pointe -, for lovers of the beaches of cap ferret, wooded plots and volume, come and renovate this architecturally marked villa, to carry out a unique project and enjoy your future vacation. Possibility of creating a villa of 185 m² with swimming pool and beautiful terraces. Inspirations, virtual tour, project and 3d on request, a project can be proposed to you. Honoraires inclus de 5% ttc à la charge de l'acquéreur. Prix hors honoraires 2 500 000 €. Dpe en cours nos honoraires : les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site géorisques : www.Georisques.Gouv.Fr

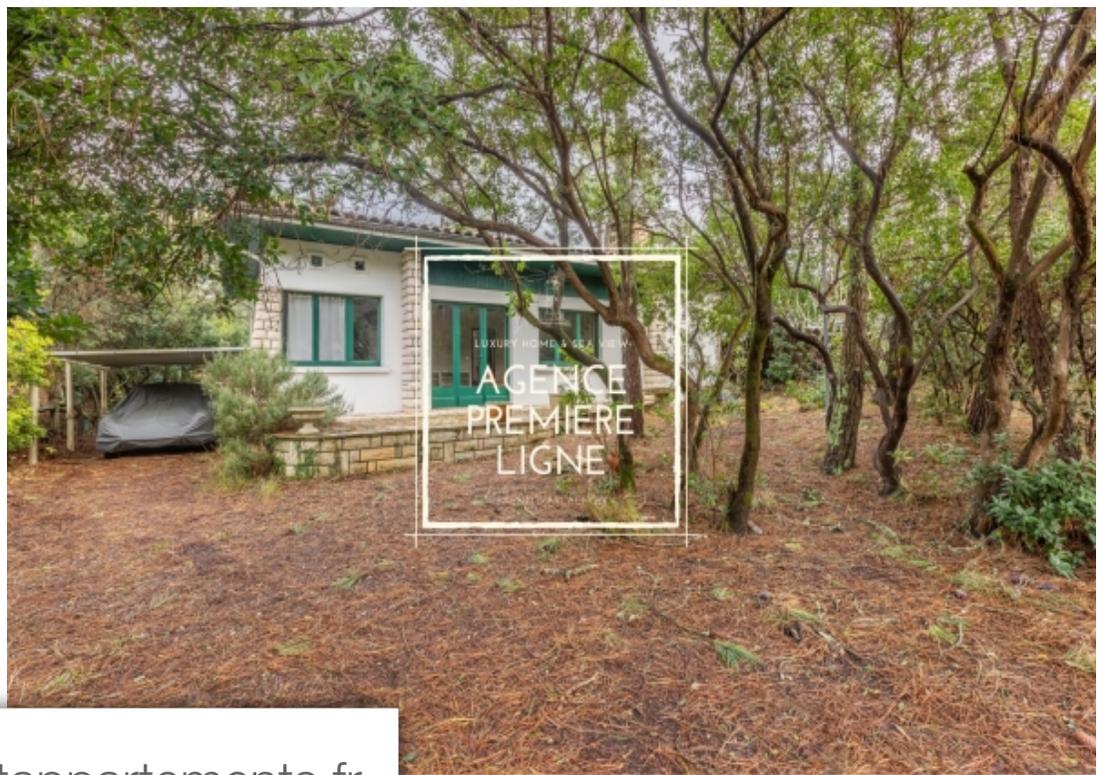
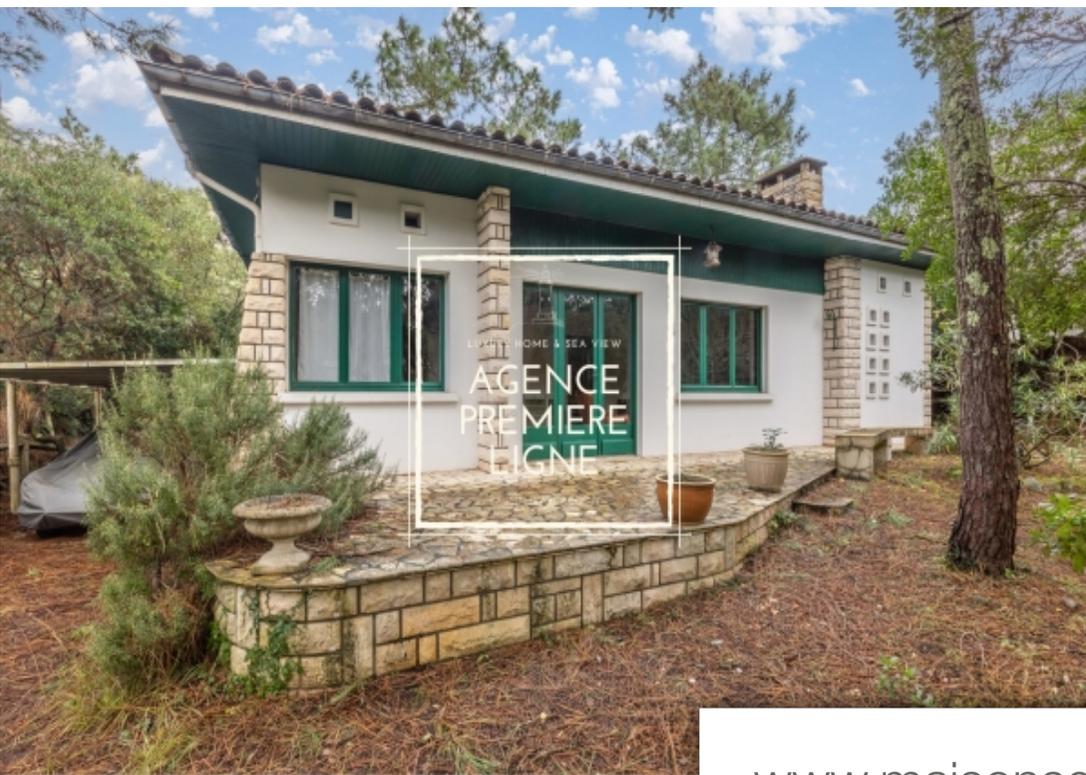
AGENCE-PREMIERE-LIGNE

Av. Andre Armandy, 33970 Lege-Cap-Ferret - 33950 LÈGE-CAP-FERRET

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





www.maisonsetappartements.fr

Projet Villa Océan

Pointe Du Ferret - Proximité Océan

Visite Virtuelle 3D



Parcelle
1022 m²



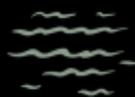
Surface Totale
180 m²



Chambres
4



Salles d'eau
4

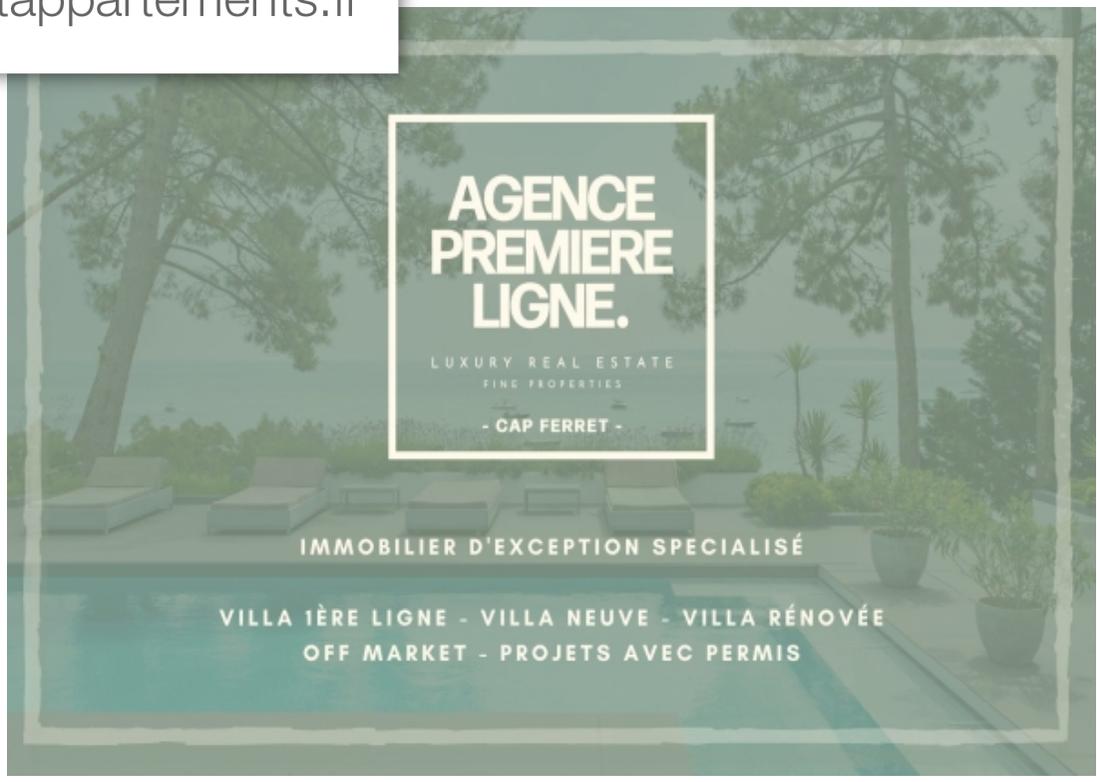


Piscine
9 X 3



(+33)6 77 36 47 58 - (+33)6 01 47 26 04

AVENUE ANDRÉ ARMANDY, 33970 CAP FERRET
contact@agence-premiere-ligne.com
www.agence-premiere-ligne.com



**AGENCE
PREMIERE
LIGNE.**

LUXURY REAL ESTATE
FINE PROPERTIES

- CAP FERRET -

IMMOBILIER D'EXCEPTION SPECIALISÉ

VILLA 1ÈRE LIGNE - VILLA NEUVE - VILLA RÉNOVÉE
OFF MARKET - PROJETS AVEC PERMIS