



Pièces	<b>4 Pièces</b>
Superficie	<b>130 m<sup>2</sup></b>
Référence	<b>84222838</b>
Prix	<b>2 290 000 €</b>

# Cap-Ferret

## Maison à vendre (33970)

L'agence barnes cap ferret vous présente cette élégante villa rénovée en 2022, d'une superficie de 130m<sup>2</sup>, située à la pointe du cap ferret, dans un quartier prisé à proximité immédiate de l'océan. Entouré par les dunes, cette propriété offre une expérience unique au Cœur de la nature. La magnifique pièce de VI, avec sa belle hauteur cathédrale, crée une atmosphère chaleureuse et accueillante. La cuisine équipée, intégrée dans la décoration, est agrémentée d'un bar coin repas, créant un espace convivial. La terrasse, en prolongement, s'ouvre sur les dunes, offrant ainsi un cadre exceptionnel pour savourer des repas en plein air et profiter de moments de détente. Côté nuit, découvrez trois chambres joliment décorées, chacune avec sa salle d'eau. La villa est pensée pour offrir un équilibre parfait entre confort moderne et charme naturel. Le jardin paysager de plus de 780m<sup>2</sup>, agrémenté d'une douche extérieure et d'une terrasse couverte, crée un espace idyllique. Les commerces accessibles à vélo et le bassin à proximité complètent les nombreux atouts de cette propriété d'exception. Un havre de paix au Cœur de la nature préservé du cap ferret. Le prix affiché inclut les honoraires 5,28% à la ...

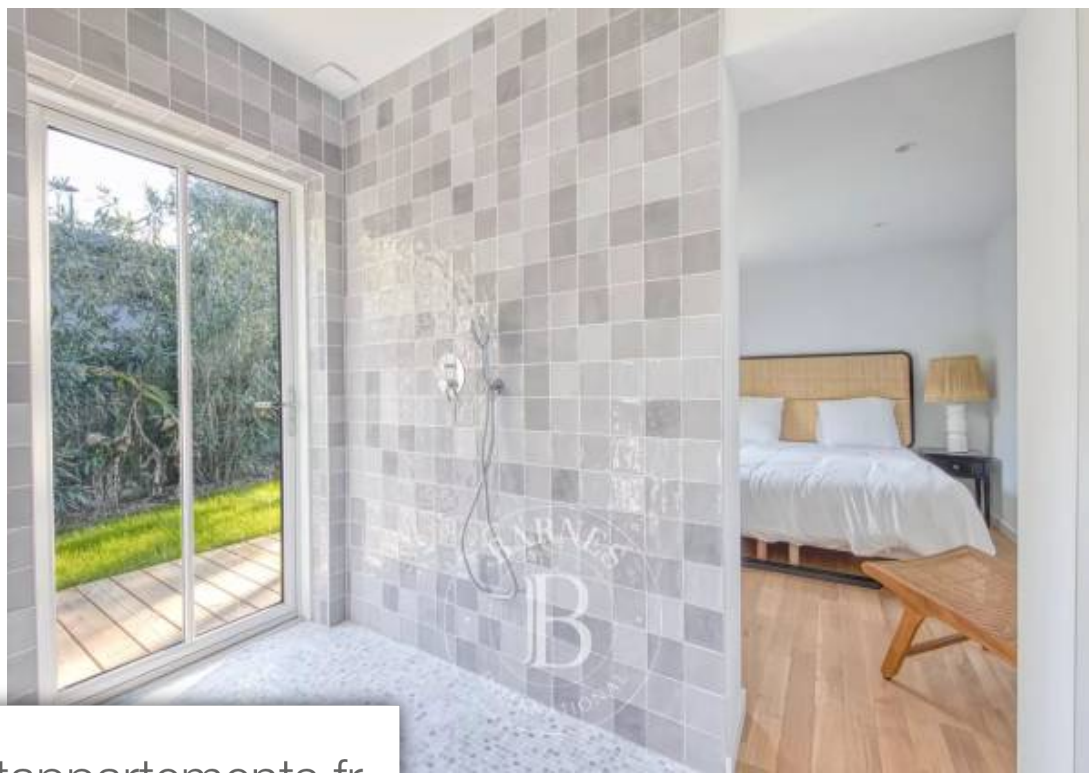
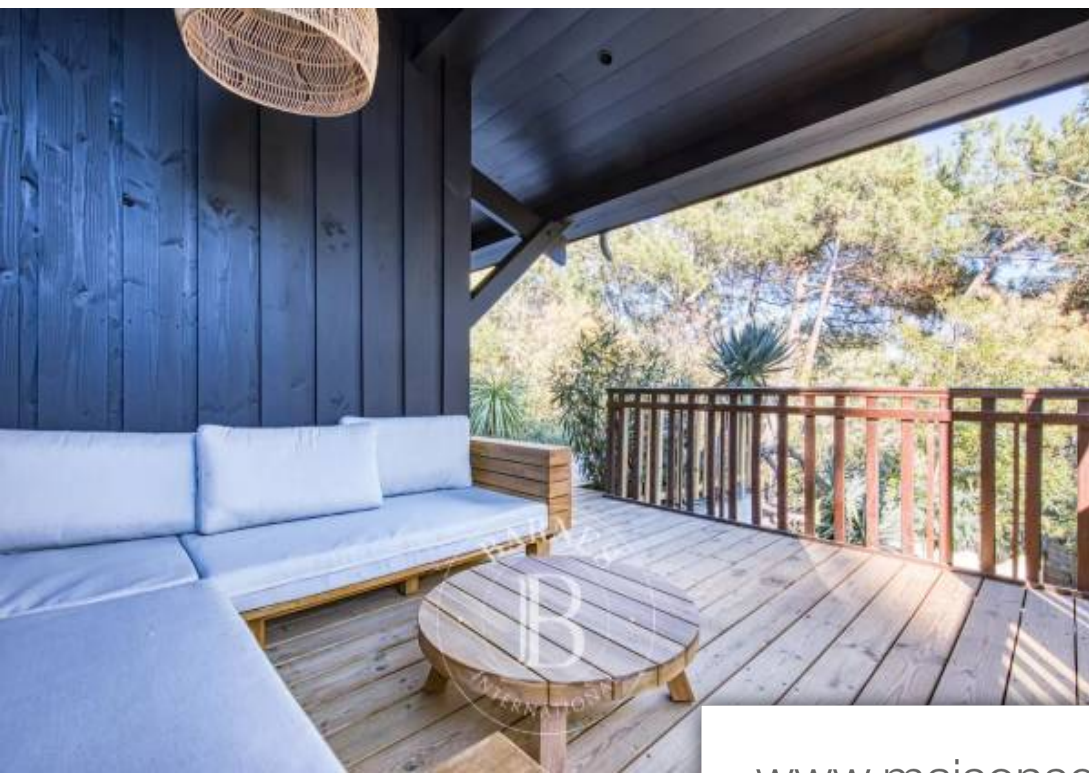
## **BARNES BASSIN D'ARCACHON**

11 BOULEVARD DE L'OCÉAN - 33115 PYLA-SUR-MER

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





[www.maisonsetappartements.fr](http://www.maisonsetappartements.fr)

