



Pièces	5 Pièces
Superficie	150 m²
Référence	84630035
Prix	2 100 000 €

Cap-Ferret

Maison à vendre (33970)

L'agence barnes cap ferret vous présente en exclusivité cette charmante villa de 130 m². Elle offre un séjour avec salon et cheminé, une cuisine, un bureau, ainsi que 4 chambres et une salle de bains. Une Dépendance vient compléter l'ensemble, le tout sur un beau terrain de 1500 m². Découvrez un beau rooftop pour des apéritifs estivaux, ainsi qu'une toilette et une douche extérieure. À seulement 200 Mètres à pieds de la plage océane, cette propriété est idéalement située. Ce bien représente un beau projet de rénovation avec la possibilité d'agrandissement. Vous pouvez également envisager la construction d'une villa neuve de 300 m² sur ce terrain. Les possibilités sont nombreuses pour concrétiser votre projet immobilier. Le prix affiché comprend les honoraires d'agence à la charge de l'acquéreur soit 5 %.

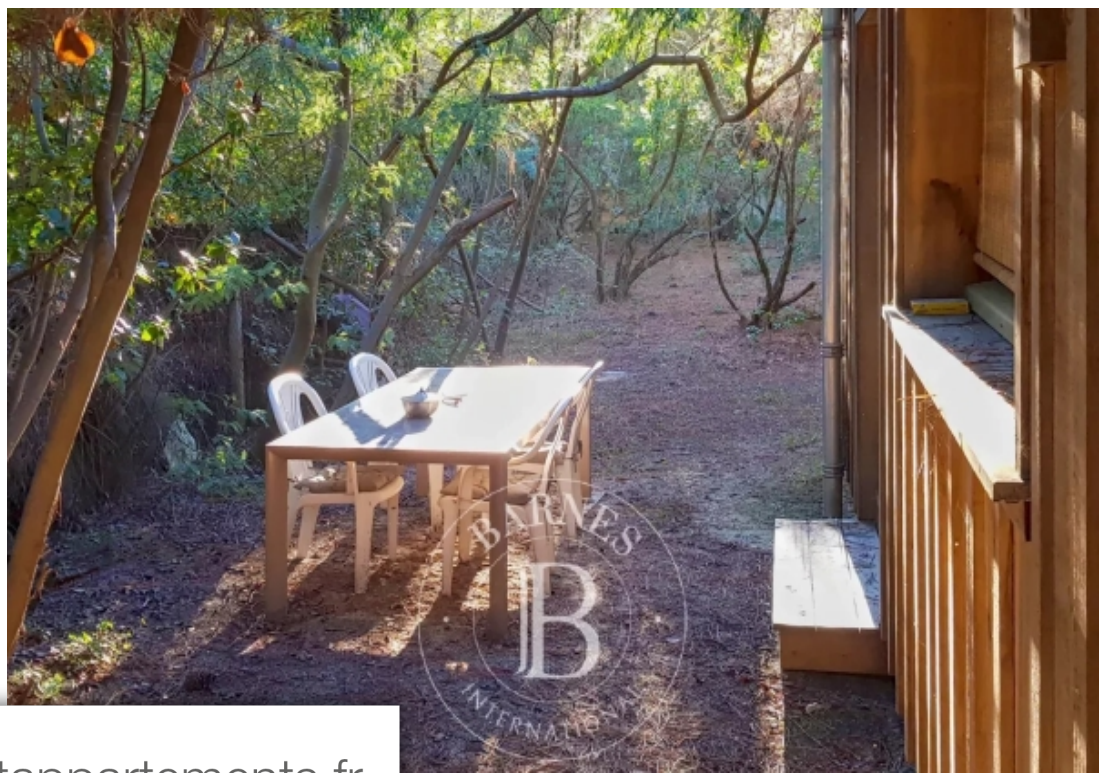
BARNES BASSIN D'ARCACHON

11 BOULEVARD DE L'OCÉAN - 33115 PYLA-SUR-MER

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





www.maisonsetappartements.fr

