



Pièces	5 Pièces
Superficie	86 m²
Référence	133
Prix	549 000 €

Capbreton

Maison à vendre (40130)

Dans un agréable quartier de capbreton à seulement 2km des plages, cette charmante maison bénéficie d'un emplacement idéal. D'une configuration essentiellement de plain pied, elle se développe sur 87m2 offrant une pièce de vie baignée de lumières grâce à ses nombreuses ouvertures. Coté nuit, trois belles chambres et une salle de bains en rez-de-chaussée ainsi qu'une mezzanine. Les extérieurs quant à eux proposent une terrasse ombragée à l'avant de la maison ainsi qu'un agréable jardin arboré orienté plein sud avec sa piscine chauffée bordée d'une terrasse en bois. Une buanderie, un garage et un abris jardin en font un bien complet. Piste cyclables et arrêt de bus devant la maison, elle offre un mode de vie tout à pied avec une proximité immédiate aux commerces et au marché de Capbreton. Copropriété de 13 lots (Pas de procédure en cours). Charges annuelles : 504.00 euros.



ARCHITECTURES - PAYS BASQUE

1 avenue d'Ossuna - 64200 BIARRITZ

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





www.maisonsetappartements.fr

