



Pièces	4 Pièces
Superficie	92 m²
Référence	HW686
Prix	383 250 €

Carcans

Maison à vendre (33121)

Maison Carcans Maubuisson lac, 92m², terrain 830m² Exclusivité Belle maison ravalée, sur deux niveaux, au rdc cave + garage, et à l'étage une habitation avec accès par escalier extérieur. Le logement comprend un séjour très lumineux avec son poêle à bois, à l'abri des grosses chaleurs, une cuisine bien équipée et son coin repas avec vue sur l'extérieur. Les sanitaires se composent d'une salle d'eau et un WC indépendant. La partie nuit est composée de deux chambres lumineuses, avec accès sur le jardin. Indépendant à cette habitation, vous bénéficiez d'un studio sur deux niveaux, avec douche et WC, avec entrée indépendante. A l'extérieur un jardin d'accueil vous donnera le recul de la rue, et à l'arrière un grand jardin sans vis-à-vis saura vous accueillir les bras ouverts. Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr



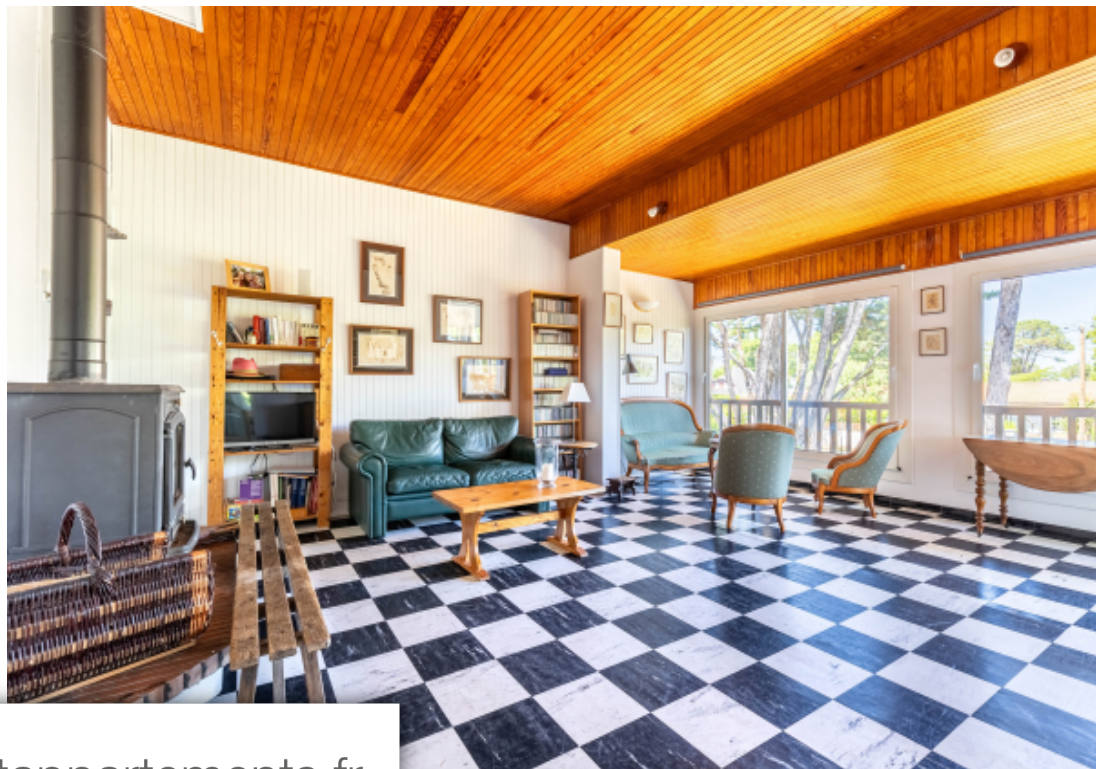
CLAVE IMMOBILIER

3 bis rue de Belfort - 33600 PESSAC

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





www.maisonsetappartements.fr

