



Pièces	<b>6 Pièces</b>
Superficie	<b>155 m<sup>2</sup></b>
Référence	<b>1922</b>
Prix	<b>220 000 €</b>

Carcassonne

Maison à vendre (1 1000)

**\*\*À vendre : Grande maison traditionnelle à Carcassonne\*\*** Localisation idéale : Cette maison de construction traditionnelle est nichée dans un quartier paisible de Carcassonne, offrant un cadre de vie agréable à proximité de toutes les commodités. Espace généreux : Avec ses 155 m<sup>2</sup> habitables et un terrain clos de 550 m<sup>2</sup>, cette maison spacieuse est parfaite pour une famille à la recherche d'espace et de confort. Rez-de-chaussée fonctionnel : Le rez-de-chaussée comprend deux pièces en enfilade, dont une chambre, ainsi qu'une pièce cuisine d'été / salle à manger et une salle de bains avec wc. Un grand garage de 12 mètres de long peut accueillir deux véhicules ou être transformé en espace habitable supplémentaire. Étage lumineux : L'étage de plain-pied avec le jardin offre trois chambres, un grand dressing, un séjour de 27 m<sup>2</sup> avec cheminée et accès à une terrasse carrelée et au jardin, une cuisine indépendante aménagée, une grande salle de bains (2 vasques, douche, baignoire) et un wc indépendant. Équipements et entretien : Cette maison est en très bon état d'entretien, avec chauffage central au gaz de ville, menuiseries double vitrage, volets roulants électriques. Le jardin est ...

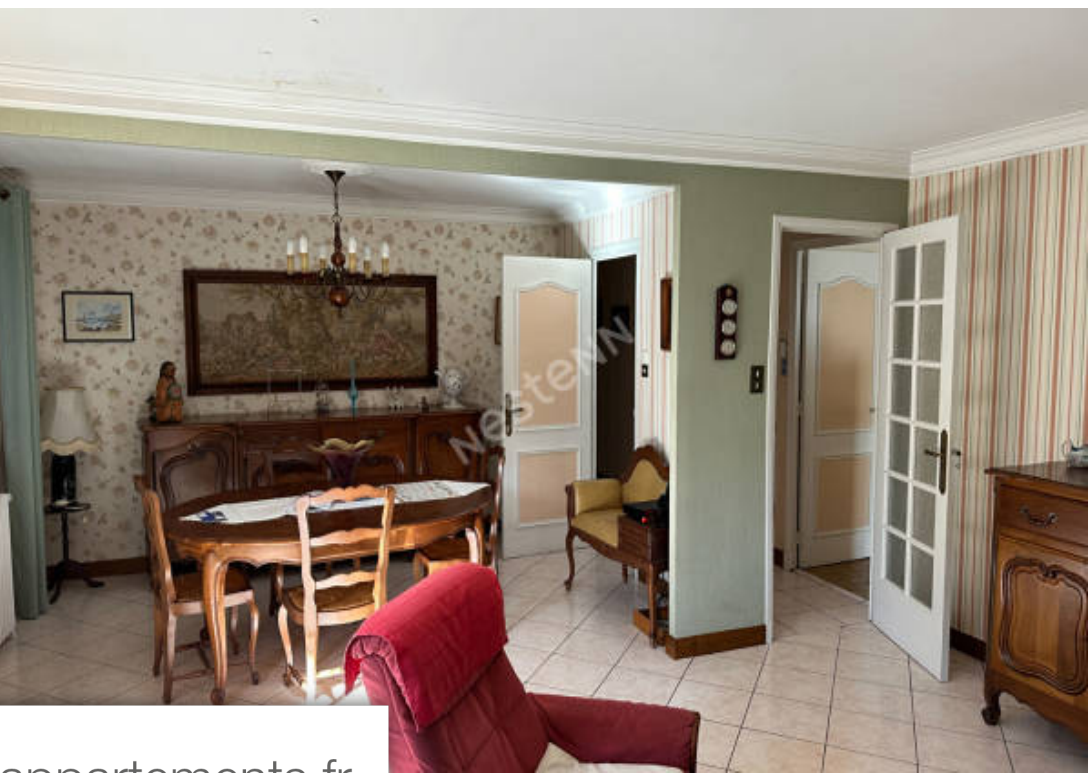
## **NESTENN CARCASSONNE - R. CHAYLA IMMOBILIER**

76, allée d'Iéna - 11000 CARCASSONNE

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





[www.maisonsetappartements.fr](http://www.maisonsetappartements.fr)

