



Pièces	<b>9 Pièces</b>
Superficie	<b>203 m<sup>2</sup></b>
Référence	<b>1568</b>
Prix	<b>895 000 €</b>

Carqueiranne

Maison à vendre (83320)

Carqueiranne Californie vue Mer et collines à proximité des plages, au calme une villa indépendante de 177m2 habitables répartis en deux appartements facilement joignables comprenant 5 chambres au total, deux SDB, une SDE, trois WC, une cheminée dans le salon principal; sur le terrain de 1975 m2 environ avec piscine 4X8 et terrasses dont une de 50m2, de plus vous profiterez d'un studio de 27 m2 aménagé dans une dépendance indépendante de la villa. L'ensemble de la maison est accessible de plain pied que ce soit coté rue ou jardin , une large surface d'accueil est prévue pour vos véhicules sur la propriété. L'assainissement individuel est certifié aux normes suite à sa réalisation en 2021. Prévoir travaux notamment de mise à niveau énergétique, passage en B dés isolation classique. Dossier en agence. Idéal familles et/ou investisseurs.

## **A.C.F IMMOBILIER CONSEILS**

27, AV.GENERAL DE GAULLE - 83400 HYÈRES

[Contactez l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





[www.maisonsetappartements.fr](http://www.maisonsetappartements.fr)

