



Pièces	<b>5 Pièces</b>
Superficie	<b>165 m<sup>2</sup></b>
Référence	<b>83631797</b>
Prix	<b>1 090 000 €</b>

# Carry-le-Rouet

## Maison à vendre (13620)

Découvrez cette charmante villa de 165m<sup>2</sup>, avec sa piscine son jardin en restanque joliment aménagé et sa vue sur les collines et la mer. La villa offre différents niveaux de vie : vous entrez dans l'espace de vie avec une cuisine équipée semi-ouverte, une salle à manger et un salon spacieux qui accèdent à une grande terrasse couverte proposant un bel espace pour Déjeuner à l'extérieur. Quelques marches plus bas, un couloir dessert deux grandes chambres avec placard et une salle d'eau avec un sauna. Du salon, vous accédez à une mezzanine puis un espace parental avec un dressing indépendant, une chambre et grande salle d'eau accédant à 2 terrasses dont une couverte, avec une vue Dégagé sur les collines et au loin la mer. En contre bas de la terrasse, un escalier sécurisé Mène à la piscine et à un bel espace de repos sur la terrasse en bois. La villa dispose d'un très grand garage et une place de parking couverte, et de panneaux solaires qui rapportent aujourd'hui environ 1900€/ancontactez pascale gonzalez : +33 (0)6 27 23 68 20 pour organiser votre visiteagent commercial (ei) rsac :904 388 634les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site ...

## **BARNES MARSEILLE CASSIS LITTORAL**

550, rue paradis - 13008 MARSEILLE 8EME

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





[www.maisonsetappartements.fr](http://www.maisonsetappartements.fr)

