



Pièces	<b>21 Pièces</b>
Superficie	<b>860 m<sup>2</sup></b>
Référence	<b>8944TS</b>
Prix	<b>680 000 €</b>

Castres

Maison à vendre (81100)

Nichée dans un village paisible à proximité de Castres, cette magnifique propriété offre un cadre de vie élégant et serein, tout en étant proche de toutes les commodités. Sur un vaste parc clos de 3300m<sup>2</sup>, la maison principale de 555m<sup>2</sup>, pleine de charme, est accompagnée d'une dépendance attenante modulable selon vos besoins : atelier d'artiste, espace artisanal, zone de stockage, bureau pour profession libérale ou gîte. Une entrée indépendante peut desservir directement de façon autonome cette dépendance. Dès l'entrée, un vaste hall central ouvert sur un escalier majestueux donne un accès à toutes les pièces de la maison principale : un salon, spacieux et lumineux de 47m<sup>2</sup> avec cheminée, deux salles à manger dont l'une 22m<sup>2</sup>, un petit salon, un bureau pour des moments de convivialité et de détente, ainsi qu'une cuisine fonctionnelle de 30m<sup>2</sup> incarnant l'art de vivre à la française. Une véranda de 47m<sup>2</sup> ouverte sur le parc, donne accès à la dépendance et à un garage de 190m<sup>2</sup>. À l'étage, un couloir dessert six chambres spacieuses. Les trois salles d'eau assurent le confort de chacun, offrant des espaces pratiques et fonctionnels. Le deuxième étage, avec ses quatre chambres supplémentaires et ...

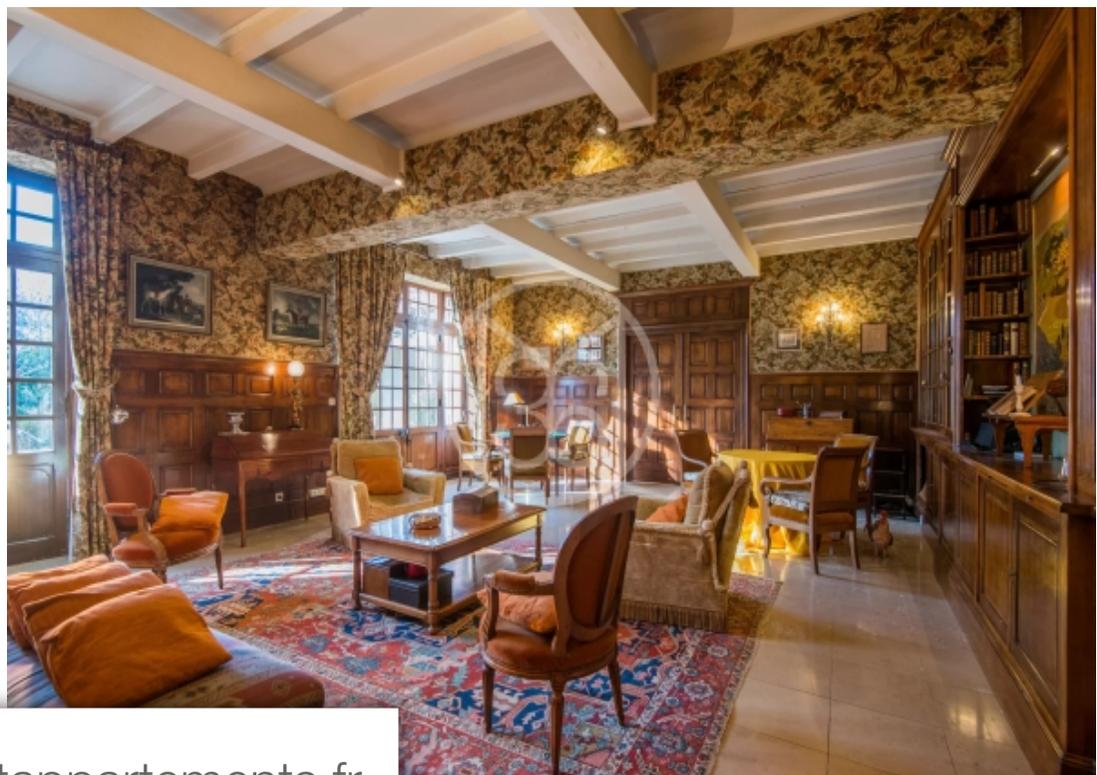
## **AGENCE MERCURE TOULOUSE OCCITANIE**

44 boulevard Carnot - 31000 TOULOUSE

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





[www.maisonsetappartements.fr](http://www.maisonsetappartements.fr)

