



Pièces	<b>6 Pièces</b>
Superficie	<b>150 m<sup>2</sup></b>
Référence	<b>1057</b>
Prix	<b>399 500 €</b>

Cavillon

Maison à vendre (84300)



A proximité des commerces, nous avons découvert pour vous cette grande maison édifée sur un beau terrain plat. Mitoyenne par un côté mais sans vis-à-vis, cette maison va vous séduire dès l'entrée par son grand séjour ouvert sur la cuisine (55 m2 de pièce à vivre) et son salon attenant de 40 m2. L'ensemble de près de 100 m2 offre la possibilité de réunir de grandes familles grâce à ses beaux volumes. De plus, on trouve une salle d'eau aménagée dans l'ancien garage et des toilettes en rez-de-chaussée. A l'étage : trois chambres, une salle d'eau et toilettes. Le terrain de plus de 1000 m2 est entièrement clos et arboré. Une belle terrasse ombragée offre un espace très conviviale face à la colline Saint Jacques. Un garage (33 m2) avec portail automatique et un atelier de 34 m2, viennent compléter cette belle maison traditionnelle. Nombreuses prestations : cheminée avec insert, climatisations réversibles, chauffage central au gaz, tout-à-l'égout, portail automatique, interphone/visiophone, eau de ville et eau du canal. Référence annonce: 1057 Prix de vente : 399 500 euros HAI (Honoraires agence charge vendeur). Téléphone : 0686456707 Date de réalisation du diagnostic énergétique : 17/01/2024 Les ...

## MAZELLY IMMOBILIER

2026 Chemin du Puits des Gavottes - 84300 TAILLADES

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)







[www.maisonsetappartements.fr](http://www.maisonsetappartements.fr)

