



Pièces	<b>6 Pièces</b>
Superficie	<b>160 m<sup>2</sup></b>
Référence	<b>1060</b>
Prix	<b>450 000 €</b>

Cavaillon

Maison à vendre (84300)

A quelques minutes du centre-ville, mas provençal en pierres avec garage, édifié sur un grand terrain de 5400 m2 en zone agricole. Venez découvrir cet authentique mas provençal, mitoyen par un côté, composé en rez-de-chaussée d'une entrée, un séjour, un salon avec cheminée, une cuisine, un cellier et une chambre. A l'étage : trois chambres et une salle de bains. Un garage attenant et une "gâtouille" (cuisine provençale) viennent compléter ce mas authentique avec beaucoup de charme. Situé au calme, sans nuisance, le mas est édifié sur un terrain planté d'oliviers, d'arbres fruitiers, de vignes, cèdres, etc... Cette propriété à rafraichir est idéale pour y créer un lieu de résidence confortable et avec nombreuses possibilités. Référence annonce: 1060 Prix de vente : 450 000 euros HAI (Honoraires agence charge vendeur). Téléphone : 0686456707 Date de réalisation du diagnostic énergétique : 29/06/2022 Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : [www.georisques.gouv.fr](http://www.georisques.gouv.fr)

## MAZELLY IMMOBILIER

2026 Chemin du Puits des Gavottes - 84300 TAILLADES

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





[www.maisonsetappartements.fr](http://www.maisonsetappartements.fr)

