



Pièces	4 Pièces
Superficie	144 m²
Référence	13578
Prix	369 000 €

Caylus

Maison à vendre (82160)

Fabuleuse maison de famille, construite en 2008, située dans un petit village calme entre Caylus et Saint Projet. Le chemin d'accès privé, entouré de murets en pierre, nous mène via le parc arboré à l'a porche d'entrée. D'ici, nous entrons dans le hall d'entrée intérieur avec WC et buanderie, d'où nous accédons deux belles pièces de vie; la belle cuisine/salle à manger lumineuse, éléments de cuisine haut de gamme, équipée (piano etc) donnant sur la terrasse et la piscine derrière. A l'autre bout du hall, le salon avec son poêle à bois Godin ayant les ouvertures au sud, à l'est et à l'ouest. Une superbe pièce ayant un accès vers sa terrasse qui donne sur la pelouse et l'autre porte donnant sur la terrasse du barbecue, côté piscine. Au premier étage trois chambres dont une magnifique suite parentale avec balcon sur le jardin et la vallée de la Bonnette et sa salle de bain avec baignoire et douche et une salle d'eau familiale. La maison se trouve au milieu de son terrain de 4.000m2. Arbres et massifs de fleurs matures et sans vis-à-vis. Les terrasses pour manger, pour la farniente et pour se régaler des vues vers la vallée. En plus la piscine 8x4m avec couverture automatique et ...

IMMOBILIERE COMBARIEU

24 Boulevard Léonce Granie - 82300 CAUSSADE

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





www.maisonsetappartements.fr

