



Pièces	<b>5 Pièces</b>
Superficie	<b>130 m<sup>2</sup></b>
Référence	<b>AR1140</b>
Prix	<b>589 000 €</b>

Cazaux

Maison à vendre (33260)

Architecture des années 60, cette villa de 130 m<sup>2</sup> et sa dépendance prennent place sur un terrain de 2 600 m<sup>2</sup> dans un quartier résidentiel et préservé de Cazaux. Récemment rénovée avec goût, la maison de plain pied ouvre sur un grand parc agrémenté de dépendances qui offrent un beau potentiel d'aménagements. L'accent a été porté sur le choix des matières et des couleurs qui se mêlent harmonieusement conférant à l'ensemble un caractère champêtre. Une belle pièce à vivre avec cuisine ouverte donne sur le jardin. Les quatre chambres se partagent une grande salle de bains. Le garage et les ateliers à réhabiliter ainsi que la possibilité de créer une piscine font de ce bien un lieu rare à proximité des commerces et du Lac. Le charme d'une maison et de ses dépendances dans un milieu préservé Les tonalités à l'intérieur Le parc Les ateliers à transformer

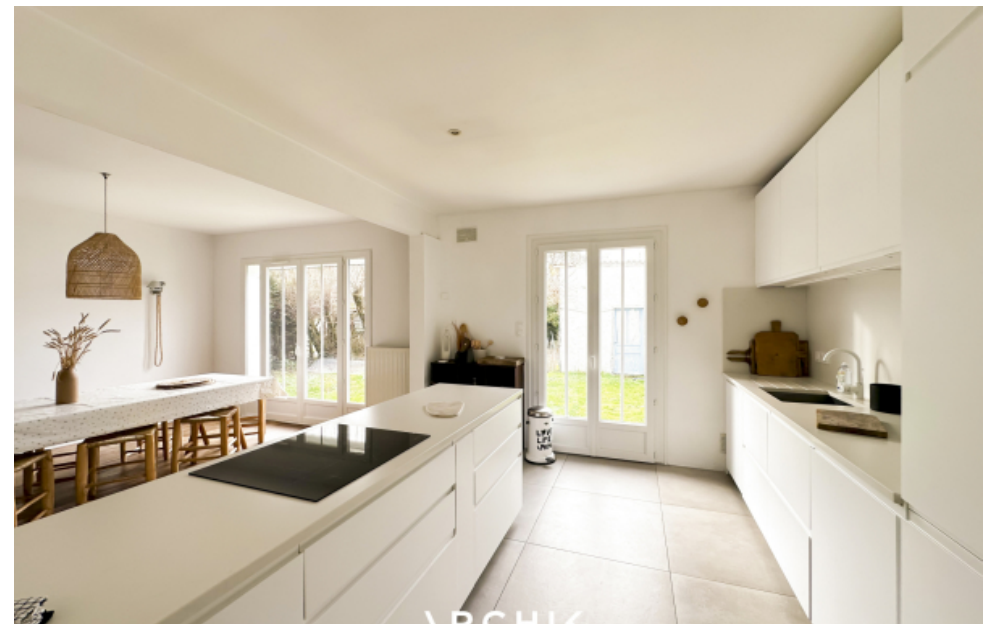


## ARCHIK

252 Boulevard Côte d'Argent - 33120 ARCAÇON

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





[www.maisonsetappartements.fr](http://www.maisonsetappartements.fr)

