



Pièces	<b>4 Pièces</b>
Superficie	<b>130 m<sup>2</sup></b>
Référence	<b>VM1282-ETUDESTPAUL</b>
Prix	<b>545 000 €</b>

Ceyras

Maison à vendre (34800)

L'étude immobilière saint paul vous propose en préséance . Cette villa de standing de 130 m2 édifié sur un parcellaire clos et arboré de 1100 m2 environ . Construction de qualité . Prestation de standing belle terrasses couvertes sur magnifique jardin paysagé . Garage deux Véhicules avec grande mezzanine possibilité de création d'une piscine chauffage au sol réversible (pompe à chaleur) et climatisation réversible pas de vis à vis , ecoles à pied visites sur rendez vous en agence . Bien rare et en parfait état ! Honoraires inclus de 3.42% ttc à la charge de l'acquéreur. Prix hors honoraires 527 000 €. Classe énergie b, classe climat a montant moyen estimé des Dépenses annuelles d'énergie pour un usage standard, établi à partir des prix de l'énergie de l'anné 2024 : entre 850.00 et 1212.00 €. Nos honoraires : carte pro. Cpi34022017000016134 etude immobilière saint-paul acheter ou vendez en conscience !

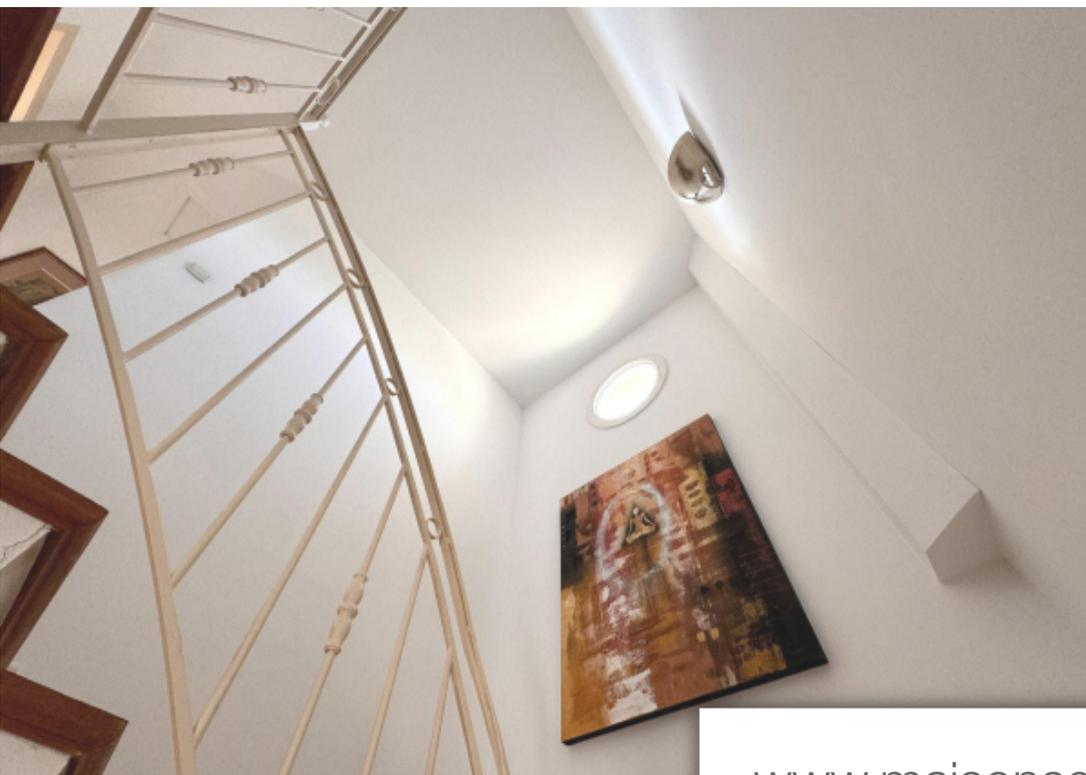
## ETUDE IMMOBILIERE SAINT PAUL

1b rue lieutenant Fernand Pio - 34800 CLERMONT-L'HÉRAULT

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





[www.maisonsetappartements.fr](http://www.maisonsetappartements.fr)

