



Pièces	<b>7 Pièces</b>
Superficie	<b>152 m<sup>2</sup></b>
Référence	<b>10279</b>
Prix	<b>379 900 €</b>

# Chantemerle les Grignan

## Maison à vendre (26230)

Sur les hauteurs d'un charmant village, à 10mn de Grignan et 15mn de l'A7, confortable villa de plain pied de 152m<sup>2</sup> habitables sur un terrain de 2107m<sup>2</sup> au calme. La maison dispose de 5 chambres+ un bureau, d'un beau séjour lumineux avec cheminée, d'une cuisine séparée ouvrant sur le jardin, de deux salles d'eau, d'un cellier et d'une buanderie. Une vaste terrasse dallée permet de communiquer facilement des différentes pièces vers l'extérieur, et de profiter au loin d'une belle vue dominante. Prévoir quelques travaux de rafraîchissement, mais la construction est de qualité, et l'ensemble entretenu. Classe énergie D. Réf 10279 Prix 379 900 € HAI honoraires charge vendeur. Annonce proposée par Isabelle Repellin, agent commercial, Tél : 06 08 76 61 34



## TARRIOTTE IMMOBILIER

208, route de Marseille - 26200 MONTÉLIMAR

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





[www.maisonsetappartements.fr](http://www.maisonsetappartements.fr)

