



Pièces	<b>4 Pièces</b>
Superficie	<b>98 m<sup>2</sup></b>
Référence	<b>2078-1</b>
Prix	<b>495 000 €</b>

# Chaponost

## Maison à vendre (69630)

Chaponost centre, jolie maison rénové au grand calme, d'une surface de 98 m2, sur un beau terrain clos et arboré de 503 m2. Elle se compose de plain pied d'un hall d'accueil, d'une très belle pièce à vivre de 41 m2 profitant d'une triple exposition et d'une cheminé avec insert, d'une cuisine équipé de 13 m2 donnant accès à la terrasse sans vis-à-vis et au jardin. A l'étage, vous Découvrez 3 chambres dont 2 avec placard ainsi qu'une salle de bains et wc indépendant. En annexe : vous trouverez un garage attenant à la maison de 20 m2 avec un espace buanderie et un abri de jardin en bois. Coup de coeur assuré pour cette maison lumineuse en très bon état bénéficiant d'un très beau jardin piscinable, idéalement situé, à 2 pas des écoles et du collège, ainsi que des commerces et moyens de transport. 495 000 eur (honoraires charge vendeurs)



## 1 DEPENDANCE IMMOBILIER

113 AVENUE PIERRE DUMOUD - 69290 CRAPONNE

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





[www.maisonsetappartements.fr](http://www.maisonsetappartements.fr)

