



| | |
|------------|--------------------------|
| Pièces | 5 Pièces |
| Superficie | 295 m² |
| Référence | 4967 |
| Prix | 464 000 € |

Chateauneuf-de-Gadagne

Maison à vendre (84470)

Châteauneuf de Gadagne, à 15 km de l'Isle sur la Sorgue, L'Agence Germain vous propose à la vente « en exclusivité » une bâtisse de 295 m² faisant partie d'un ensemble abritant autrefois un moulin à papier. Cette habitation se découvre sur 3 niveaux et présente de beaux volumes avec le charme de l'ancien. L'entrée se fait par la terrasse couverte, vous découvrez une cuisine de 33 m² donnant sur un large couloir qui dessert un séjour de 41 m² très lumineux où le soleil rentre par 2 grandes baies vitrées orientées sud – sud / ouest. De là se découvre un salon de 50 m² lui aussi exposé au sud, de magnifiques carreaux de ciment d'origine donnent du charme à cette pièce. Le 1er étage présente les chambres aux volumes confortables : 23m² , 19m² et 10 m² pour les 3 premières, chacune disposant d'une salle d'eau attenante. Une 4ème chambre très lumineuse de 30 m² se complète d'un dressing aménagé et d'une vaste salle d'eau. Enfin, au 2ème étage, vous attend un grenier de 100 m² entièrement aménageable. Travaux de rafraîchissement à prévoir. Le terrain de 1670 m² entoure la maison, une partie de la terrasse est dallée et couverte. Pour la petite histoire.....Ce moulin à papier a été arrêté en 1970, les ...

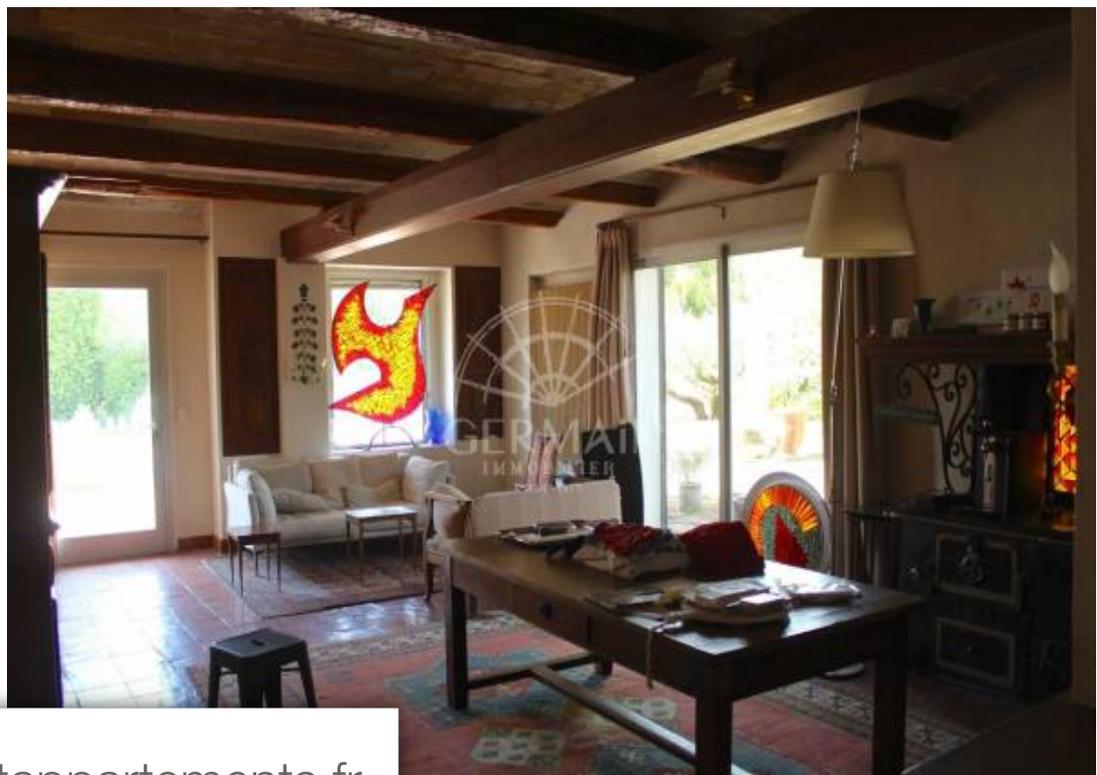
AGENCE GERMAIN

21, quai Rouget de Lisle - 84800 L'ISLE-SUR-LA-SORGUE

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





www.maisonsetappartements.fr

