



Pièces	<b>7 Pièces</b>
Superficie	<b>240 m<sup>2</sup></b>
Référence	<b>544V1034M</b>
Prix	<b>465 000 €</b>

# Chateaurenard

## Maison à vendre (13160)

À proximité d'Avignon et du TGV, découvrez cette magnifique maison de ville en pierre à Châteaurenard, à seulement 10 minutes de Saint-Rémy-de-Provence et à proximité de tous les commerces. Cette résidence de 240 m<sup>2</sup> hab et 70 m<sup>2</sup> dépendance allie charme et volume à deux pas des commerces. Dotée de volumes généreux, elle offre la possibilité de créer une habitation et une partie bureau ou deux habitations distinctes. Dès l'entrée, un hall avec vestiaire vous accueille et mène à un salon plein de charme avec de hauts plafonds à la française, une cheminée en pierre de style Louis XIV, et un sol en travertin. La salle à manger, également avec plafond à la française, et la cuisine équipée complètent cet espace de vie chaleureux. Une terrasse de 145 m<sup>2</sup>, agrémentée d'une pergola bioclimatique et d'un store électrique, abrite une piscine avec nage à contre-courant, créant ainsi un véritable havre de paix qui vous invitent à la détente. Au rez-de-chaussée, on trouve également une vaste arrière-cuisine/buanderie ainsi qu'une pièce indépendante de plus de 70 m<sup>2</sup>. À l'étage, une suite avec salle d'eau, une chambre, un bureau-salon TV, et une suite parentale avec salle de bains et dressing ...

## L'AGENCE DE ST REMY

43 BD VICTOR HUGO - 13210 ST-RÉMY-DE-PROVENCE

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)







[www.maisonsetappartements.fr](http://www.maisonsetappartements.fr)

