



Pièces	<b>14 Pièces</b>
Superficie	<b>868 m<sup>2</sup></b>
Référence	<b>EAC260</b>
Prix	<b>945 000 €</b>

Clecy

Maison à vendre (14570)

Ensemble immobilier de 1100 m<sup>2</sup> au coeur de la suisse normande sur un terrain d'un hectare 6. Véritable poumon de la normandie, cet havre de paix garantit une ambiance bucolique. On accède à la propriété par une allé de fleurs luxuriantes et variées. Ce domaine comprend un ancien moulin à farine , une salle de réception pouvant recevoir deux cent cinquante personnes, deux gîtes et une maison principale. Potentiel de revisiter les lieux en restaurant, comme autrefois. La maison principale comprend une entré, avec accueil et une salle pour le petit Déjeuner . Au premier étage, on trouve cinq chambres, deux salles d'eau, trois salles de bain. Au deuxième étage, deux chambres avec salle de bain, placard et trois chambres avec salle d'eau. Deux gîtes dont l'un peut recevoir quatre à six personnes, et l'autre sept à neuf personnes. Un bief appartenant au moulin . Une partie du terrain peut recevoir des habitats Légers. Un garage à Vélo, une cave et un parking complètent ce bien. Classe energie : b / classe climat : b montant moyen estimé des Dépenses annuelles d'énergie pour un usage standard, établi à partir des prix de l'énergie de l'anné 2021 : 6 376€ les informations sur les risques ...

## ESPACES ATYPIQUES CAEN DEAUVILLE

16 place saint sauveur - 14000 CAEN

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





ESPACE  
ATYPIQUE



ESPACE  
ATYPIQUE

[www.maisonsetappartements.fr](http://www.maisonsetappartements.fr)



ESPACE  
ATYPIQUE



ESPACE  
ATYPIQUE