



Superficie	200 m <sup>2</sup>
Référence	83434478
Prix	1 750 000 €

Cogolin

Maison à vendre (83310)

Dans une tranquillité totale, découvrez cette villa spacieuse d'environ 200 m<sup>2</sup>, nichée sur un vaste terrain d'environ 2200 m<sup>2</sup>. La sérénité de cet endroit est sublimée par la vue imprenable sur les vignes et la campagne, ajoutant à la quiétude que cette maison procure. La maison offre un spacieux salon/salle à manger où vous pourrez recevoir vos invités avec élégance et confort. La cuisine, d'une généreuse taille, est équipée pour répondre à tous vos besoins culinaires et accueillir de grands repas familiaux. Avec ses 4 chambres, cette demeure offre amplement d'espace pour accueillir votre famille ...

*This villa of approx. 200 m<sup>2</sup> on a plot of approx. 2200 m<sup>2</sup> is located at the entrance to a quiet country lane. The view over the vineyards and the countryside emphasises the pleasant atmosphere that the house offers. A spacious living/dining room, a large kitchen, 4 bedrooms, 3 bathrooms/WC, a basement of over 150 m<sup>2</sup>. A superb wine cellar, wood-fired Viessmann boiler, solar panels provide lighting, swimming pool operation and car charging. This makes the house almost completely self-sufficient. Swimming pool, vegetable garden. Well. Information about the risks to which this property is exposed can be found on the ...*

## HESTIA IMMOBILIER

Centre Commercial le Grand Cèdre Ancien chemin de Tourves - 83470 ST-MAXIM

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





[www.maisonsetappartements.fr](http://www.maisonsetappartements.fr)

