



Pièces	<b>16 Pièces</b>
Superficie	<b>710 m<sup>2</sup></b>
Référence	<b>269DA</b>
Prix	<b>950 000 €</b>

# Colombier le Vieux

## Maison à vendre (07410)

À 420 M d'altitude, après avoir emprunté le chemin communal, qui s'étire en campagne et vous sépare de moins d'1 kilomètre des commodités du village, c'est à la discrétion de ses murets, que vous Découvrirez progressivement cette authentique propriété. l'ancien corps de ferme conservé, ne fait plus qu'un tout avec ses Dépendances. Derrière la pierre de pays, il procure près de 980 m<sup>2</sup> de surface au sol et se perche sur environ 230 m<sup>2</sup> de caves utiles, en majorité voûtées. Entre chaque recoin de ses bâtis rénovés, il a tissé un solide et vaste habitat d'environ 480 m<sup>2</sup>. La grange devient une pièce principale de 90 M<sup>2</sup>, elle se flatte de sa vue panoramique et de son volume. Sa hauteur colossale, s'offre à une mezzanine de plus de 40 m<sup>2</sup>. Sa cuisine ouverte et le mobilier sur roulettes, accompagnent nos besoins d'espaces et de réceptions. Cet étage se prolonge, par 2 chambres et des commodités. Si ce niveau est aussi atteignable par une rampe d'accès, c'est par son balcon de 15 M<sup>2</sup>, que l'on souligne une entrée remarqué. Au-dessous, au rez-de-jardin et terrasses, on Découvre un appartement autonome, de plain-pied, de 3 pièces, dont une cuisine et 2 salles de bains. Le foyer d'origine, ne ...

## ESPACES ATYPIQUES DROME-ARDECHE

1 Cité Chabert - 26000 VALENCE

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)







ESPACES ATYPIQUES



ESPACES ATYPIQUES

[www.maisonsetappartements.fr](http://www.maisonsetappartements.fr)



ESPACES ATYPIQUES



ESPACES ATYPIQUES