



Pièces	<b>7 Pièces</b>
Superficie	<b>223 m<sup>2</sup></b>
Référence	<b>7027</b>
Prix	<b>997 000 €</b>

Cotignac

Maison à vendre (83570)

Niché dans un quartier prisé de cotignac, élu plus beaux villages de France, cette propriété d'architecte aux notes brutalistes a été conçue en 1995. Elle développe 223 m<sup>2</sup> sur un jardin paysagé et magnifiquement arboré de 4800 m<sup>2</sup>. L'entrée s'ouvre sur une agréable pièce de vie, calme et lumineuse qui se compose : d'un salon cosy et de sa cheminée moderne, d'une cuisine spacieuse aux airs 70's baignée de lumière grâce à sa fenêtre ronde oeil de boeuf, et de sa terrasse en bois couverte donnant sur un bassin mosaïque. Au même niveau, nous trouvons un bureau (pouvant également faire office de chambre) et un studio avec entrée indépendante, salle d'eau et kitchenette. Quelques escaliers les séparent de deux autres chambres spacieuses avec salle d'eau commune et de la suite parentale. Cette dernière vient confirmer l'originalité des lieux avec son plafond étoilé, sa baignoire king size ou encore son sauna privatif. L'étage type mezzanine dessert une salle de cinéma confortable. De nombreux espaces extérieurs promettent intimité et quiétude ainsi que l'espace détente intérieur où vous pourrez profiter d'une piscine chauffée et d'un jacuzzi. Un atelier de jardin, un carport 3 places, un air ...

## ESPACES ATYPIQUES TOULON-HYÈRES

51 Boulevard Bazeilles - 83000 TOULON

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





ESPACES  
ATYPIQUES



ESPACES  
ATYPIQUES

[www.maisonsetappartements.fr](http://www.maisonsetappartements.fr)



ESPACES  
ATYPIQUES



ESPACES  
ATYPIQUES