



Pièces	5 Pièces
Superficie	98 m²
Référence	DR3182
Prix	368 000 €

Draguignan

Maison à vendre (83300)

Situé entre draguignan et trans en provence, haut de villa sans vis-à-vis avec beaucoup de charme entièrement rénové d'une surface de 98 m² . Actuellement loué 1500 € par mois (bail meublé jusqu'au 15/06/2025). Il se compose d'un séjour avec des murs en pierres et poêle à granules, d'une salle à manger, d'une cuisine aménagée et équipée. Au Même niveau, une suite parentale avec salle de bains, une buanderie, des rangements, un wc indépendant. A l'étage, vous disposez de 2 chambres, une salle d'eau avec wc ainsi que des placards. Vous bénéficiez d'un jardin de 1752 m² avec une piscine de 2021 au sel de 5m X 2.75 M. Il y a de belles terrasses en travertin ainsi qu'une pergola, un abri de jardin de 10 m² et un terrain de pétanque. l'ensemble est orné d'arbres de différentes essences : oliviers, pins, etc.. Raccordement au tout à l'égout. Ses atouts : belle vue, aucun vis-à-vis, maison prête à vivre, climatisation et le bien est équipé de la fibre. Contactez votre agence nestenn pour une visite ! Dpe ancienne version.

NESTENN DRACÉNIÉ

237 Avenue du Général de Gaulle - 83300 DRAGUIGNAN

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





www.maisonsetappartements.fr

