



Pièces	4 Pièces
Superficie	152 m²
Référence	23-916
Prix	475 000 €

Drap

Maison à vendre (06340)

En exclusivité nouveau prix a 20 minutes de nice - drap maison 4 pièces avec terrasse et jardin en vente : à drap (06340), venez Découvrir cette charmante maison de 4 pièces, entièrement rénové avec goût et matériaux de qualité, d'une superficie de 152 m² sur 2 niveaux et sur un terrain plat de 399 m². l'exposition vous permet de profiter du soleil tout au long de la journée. Au 1er étage vous trouverez une grande pièce à vivre séjour- salle à manger, très lumineuse avec une cuisine aménagée ouverte et un coin repas. Deux grandes chambres, une salle de bains avec baignoire balnéo et douche à l'italienne ainsi qu'un toilette indépendant sont à votre disposition à ce niveau. Une terrasse filante de 15,8 m² donnant sur le jardin complète l'étage. Le sol de toutes les pièces est revêtu d'un magnifique parquet en chêne massif. Pour votre confort, les fenêtres sont en double vitrage et équipées de stores électriques. La maison est entièrement climatisé. Vous disposerez également en rez-de-jardin d'un appartement de type 2 pièces totalement indépendant d'environ 42 M², d'un garage fermé et d'une cave. Afin de profiter de l'extérieur sans vis à vis, la terrasse et un jardin avec piscine ...

KELLER WILLIAMS MASSENA IMMOBILIER

9 avenue Gustave V - 06000 NICE

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





www.maisonsetappartements.fr

