



Pièces	<b>11 Pièces</b>
Superficie	<b>344 m<sup>2</sup></b>
Référence	<b>3490EL-1</b>
Prix	<b>2 490 000 €</b>

Écully

Maison à vendre (69130)

Situé sur la prestigieuse commune d'ecully, à proximité du parc du vivier, cette ancienne ferme entièrement rénové avec des matériaux haut de gamme prend place sur une parcelle de 1600m2 avec piscine chauffé. l'entré ouvre sur un double séjour baigné de lumière avec cuisine américaine entièrement équipé. Au Même niveau, une arrière cuisine ainsi qu'une suite parentale prend place. Le premier étage offre 3 chambres dont une master suite doté de sa salle de bain et dressing ouvrant sur une terrasse avec jacuzzi. Au dernier étage une magnifique salle de cinema équipé ainsi que 2 autres chambres complètent l'ensemble. l'emplacement, la qualité des prestations, le jardin et le charme font de cette maison un lieu unique. 2 places de stationnement 1 pool house classe energie : b / classe climat : a montant moyen estimé des Dépenses annuelles d'énergie pour un usage standard, établi à partir des prix de l'énergie de l'anné 2022: entre 1960 et 2720€ amandine peret (ei) agent commercial - numéro rsac : 949 697 973 - lyon.

## ESPACES ATYPIQUES LYON

11, cours Vitton - 69006 LYON 6EME

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)



Projet 3D



ESPACES ATYPIQUES

Proposition d'aménagement virtuel non contractuelle proposée par un décorateur



ESPACES ATYPIQUES

[www.maisonsetappartements.fr](http://www.maisonsetappartements.fr)



ESPACES ATYPIQUES



ESPACES ATYPIQUES