



Pièces	5 Pièces
Superficie	98 m²
Référence	84034900
Prix	550 000 €

Eguilles

Maison à vendre (13510)

Maison mitoyenne de type 5 sur 2 niveaux d'environ 100 m² de surface habitable sur un terrain clos et arboré de 325 m². La maison nécessite des travaux de rénovation pour remettre au goût du jour, elle est cependant très fonctionnelle et bien conçue. Elle est configurée comme suit. Hall d'entrée, toilettes, accès à un garage de 23 m², cuisine séparée (à refaire), séjour avec poêle à granulés donnant sur une véranda de 15 m²(non comprise dans la surface) avec four à pizza et baie vitrée ouvert sur le jardin, à l'étage 4 chambres de plus de 11.80 m² en moyenne, salle de bain/toilettes, salle d'eau. Terrain clos avec piscine 3.5 m X 5.5 m, exposition plein sud, arrêt de bus à proximité. La maison est équipée de panneaux photovoltaïques récents ce qui favorise un gain économique sur l'électricité. A venir voir sans tarder.



ADE IMMOBILIER AGENCE D'EGUILLES

60 Avenue du Pere Sylvain GIRAUD - 13510 EGUILLES

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





www.maisonsetappartements.fr

