



Pièces	<b>7 Pièces</b>
Superficie	<b>220 m<sup>2</sup></b>
Référence	<b>2020</b>
Prix	<b>417 000 €</b>

Eine

Maison à vendre (66200)

A la croisée de Elne et de Montescot, partie de Mas Catalan rénové bénéficiant de 230m2 habitable sur une parcelle de 333m2 arborée et sans vis à vis. Il propose une double pièce de vie avec sa cuisine toute équipée ouverte, un poêle à bois, un cellier/buanderie et à l'arrière du bâti, un patio à l'abri des regards. Le salon très lumineux prolonge la salle à manger et donne accès au jardin et à sa terrasse pour des repas en extérieur. Sur les deux autres niveaux, 5 chambres, 3 salles d'eau et 3 WC. Un cabanon à l'entrée du jardin complète le bien et permet un rangement optimal. Bien de caractère dans un environnement campagne offrant de beaux volumes et une belle luminosité pour une tranquillité assurée sans être isolé. Bien présenté par Caroline Bouquier consultante commerciale pour LPI . Contact au : 06 79 09 60 81

## AGENCE INTERNATIONALE LPI - FRENCH PROPERTIES

9 Rue des trois journées - 66000 PERPIGNAN

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)







[www.maisonsetappartements.fr](http://www.maisonsetappartements.fr)

