



Pièces	4 Pièces
Superficie	122 m²
Référence	2404904
Prix	499 000 €

Evenos

Maison à vendre (83330)

Evenos - le broussan, environnement campagne à 15 minutes de toulon et 10 minutes de sainte anne d'evenos. Villa 4 pièces de 122 m2 habitables, incluant les combles aménagés, édifié en 1979 sur une parcelle plane et CLôturé de 3 134 m2 . Au rez-de-chaussé se trouvent une entré avec placard sous l'escalier, une cuisine aménagé ouverte sur le séjour donnant sur une agréable terrasse. Son Dégagement dessert des toilettes indépendants, une salle de bains et deux chambres avec placards. A l'étage, les combles ont été aménagés et comprennent un palier, des toilettes indépendants, une salle d'eau et une chambre spacieuse mansardé ainsi que de nombreux rangements. Ses annexes : un garage (16.91 m2), 2 cabanons, un chalet et un atelier (travaux à terminer). La toiture est neuve et garantie par la Décennale et l'installation électrique a été refaite il y 3 ans. Des travaux de rafraichissement sont à prévoir ainsi que la mise en conformité de l'assainissement. Honoraires à la charge du vendeur. Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site géorisques : [www. Georisques. Gouv. Fr](http://www.Georisques.Gouv.Fr)

AMORGOS IMMOBILIER

174 ROUTE DE TOULON - 83330 EVENOS

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





www.maisonsetappartements.fr

