



Pièces	5 Pièces
Superficie	216 m²
Référence	2406909
Prix	275 000 €

Evenos

Maison à vendre (83330)

*** exclusivite amorgos immobilier *** evenos - le broussan : maison t5 de hameau en pierre de 215 m2 dont 130 m2 habitables, idéale pour une grande famille. La maison est composé d'une entré au rdc avec 2 caves, un atelier, une belle terrasse et une pièce au sol brut. Au premier étage nous avons une cuisine, un salon et une vaste pièce avec mezzanine où les travaux sont à achever (doublage, escalier, parquet) au deuxième étage nous arrivons sur un couloir avec un petit dressing, trois chambres et une dernière chambre mansardé en enfilade. Cette bastide dispose encore d'un potentiel à aménager. Micro station, isolation, double vitrage, chauffe eau thermodynamique, vmc, et chaudière neufs. Des travaux sont à prévoir (sol, cuisine...). Le tout est situé à 10 minutes de toulon et 10 minutes de sainte anne d'evenos. Honoraires à la charge du vendeur. Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site géorisques : www.Georisques.Gouv.Fr

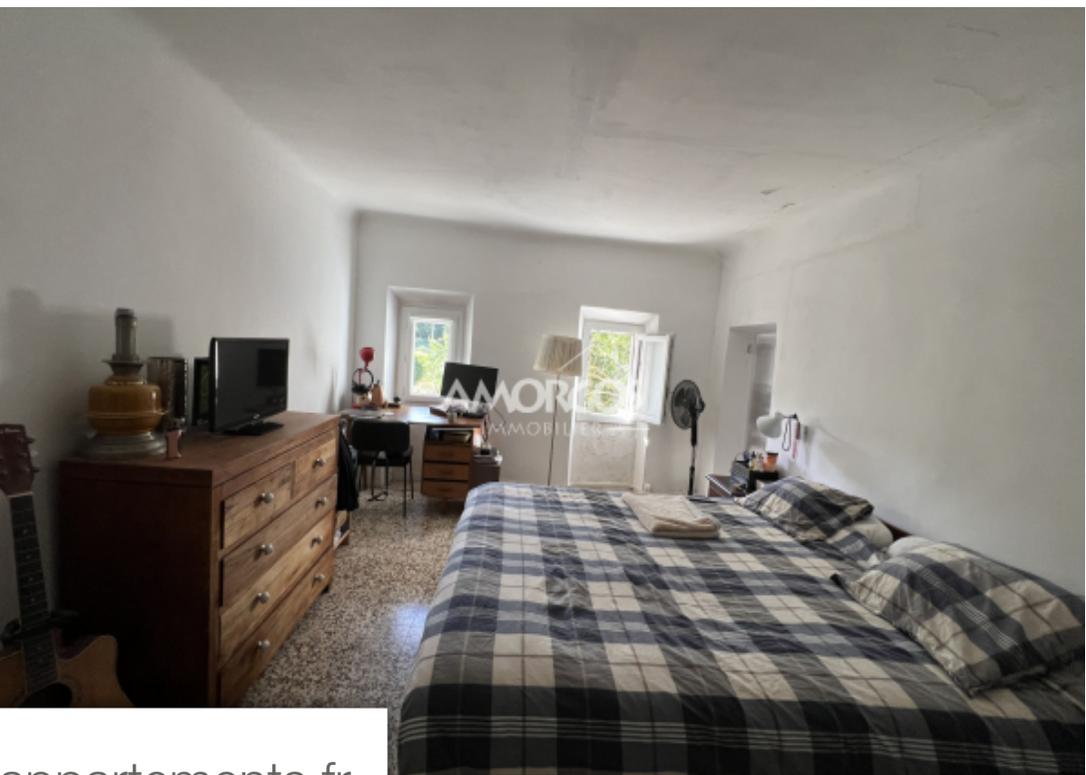
AMORGOS IMMOBILIER

174 ROUTE DE TOULON - 83330 EVENOS

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





www.maisonsetappartements.fr

