



Pièces	<b>10 Pièces</b>
Superficie	<b>305 m<sup>2</sup></b>
Référence	<b>SZE1189</b>
Prix	<b>6 700 000 €</b>

# Evian-les-Bains

## Maison à vendre (74500)

Exclusivité - situé idéalement face au port d'évian-les-bains, cette propriété des années 1900 est en excellent état, Décoré avec élégance tout en respectant les matériaux d'origine. Cette maison de caractère est unique de part son emplacement et sa Décoration raffiné et soigné. Orienté face au lac, la propriété est entouré de divers jardins structurés avec des espaces de Détentes sous les tonnelles et de contemplations. De nombreuses variétés de Végétations d'exception, d'arbres fruitiers et de senteurs vous enchanteront. En pénétrant dans la demeure, vous Découvrirez une antichambre précédant un bureau et des salons en enfilade: le premier avec une cheminé d'ornement communiquant sur un autre grand salon face au lac ouvrant sur une terrasse avec un escalier extérieur impérial. Dans le prolongement, vous trouverez une salle à manger avec un espace pour les enfants puis une cuisine fonctionnelle équipé d'un monte-charges moderne. Un ascenseur intérieur Décoré des boiseries du hall dessert les différents niveaux de la maison. Au 1er étage, la partie nuit propose 2 suites dont une parentale doté d'un boudoir, d'un dressing et de 2 salles d'eau séparés par de nombreux rangements. À ...

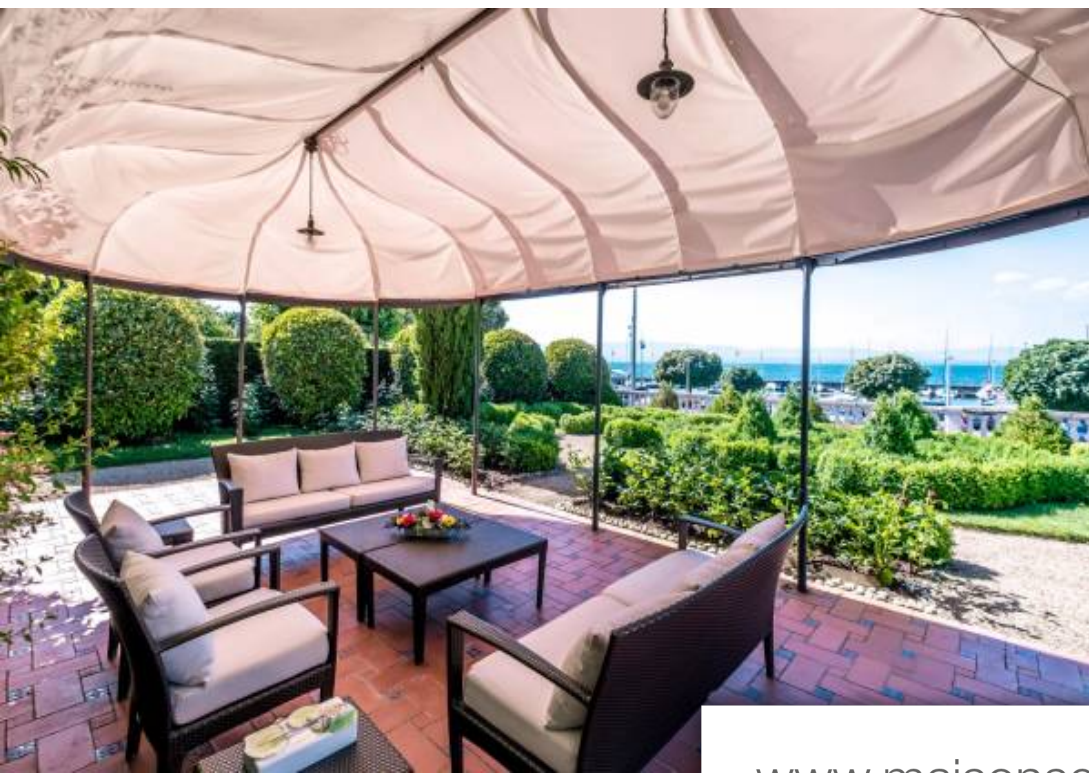
## **BARNES LÉMAN**

1 Place du Port - 74500 EVIAN-LES-BAINS

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





[www.maisonsetappartements.fr](http://www.maisonsetappartements.fr)

