



Pièces	6 Pièces
Superficie	159 m²
Référence	590-2
Prix	520 000 €

Eygalières

Maison à vendre (13810)

A 10 mins d'Eygalières, à pied moins de 5 mins du centre du paisible village d'Aureille, en plein coeur du Parc Naturel Régional des Alpilles. Cette maison de plain-pied, édifée dans les années 70 sur une jolie parcelle de terrain richement arboré, jouxte directement les collines. A l'entrée un large cellier avec pièce d'eau faisant office de buanderie, un chaleureux salon - salle à manger ouvert d'un côté, sur l'espace cuisine, et accédant par ailleurs à une remarquable et spacieuse véranda côté jardin. Sur l'arrière de la pièce à vivre, un couloir distribuant 3 chambres de plus de 10 m², 11 m² et 12,75 m², 1 bureau (ou 4eme chambre), ainsi qu'une salle de bain avec toilettes. Le marqueur du grès au sol indice une modernisation de l'ensemble pour actualiser la maison (homogénéisation du carrelage, propretés en peintures et les 2 salles d'eau). Louée jusqu'à il y a quelques semaines, la villa est disponible immédiatement désormais. Son ravissant jardin verdoyant d'oliviers, néflier, tilleul, lauriers, pieds de vignes, fleurs agrémentent la qualité de vie.. Nombreux rangements utiles parmi lesquels un abri bois, une pièce de rangement avec mezzanine, ainsi qu'un garage de ...

BELISSIMMOBILIER

2 PLACE TRINQUETAILLE - 13430 EYGUIERES

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





www.maisonsetappartements.fr

