



Superficie	301 m <sup>2</sup>
Référence	83379526
Prix	6 900 000 €

Eze

Maison à vendre (06360)

Très belle vue mer panoramique pour cette villa à rénover de 340 m<sup>2</sup> de surface habitable total élevée sur 3 niveaux avec 2 salons et 6 chambres pour la maison principale de 300 m<sup>2</sup> et une annexe indépendante de 40 m<sup>2</sup> offrant une possibilité d'appartement invités ou un espace sport et loisirs. Nichée dans un environnement verdoyant, cette propriété vous permettra de réaliser un nouvel aménagement intérieur et extérieur sur un terrain très rare de 6000 m<sup>2</sup>, ensoleillé, au calme et sans vis à vis. Piscine, nombreux stationnements et garage complètent l'existant. Honoraires à la charge du vendeur - ...

*Beautiful panoramic sea view for this 340 sqm villa to renovate, built on 3 levels with 2 living rooms and 6 bedrooms for the 300 sqm main house and a 40 sqm independent annex offering the possibility of a guest apartment or a sports and leisure area. Nestled in a verdant environment, this property will enable you to create a new interior and exterior layout on a very rare 6000 sqm plot, sunny, quiet and not overlooked. Swimming pool, ample parking and garage complete the property. Agency fees payable by vendor - Montant estimé des dépenses annuelles d'énergie pour un usage standard : 2520€ ~ ...*

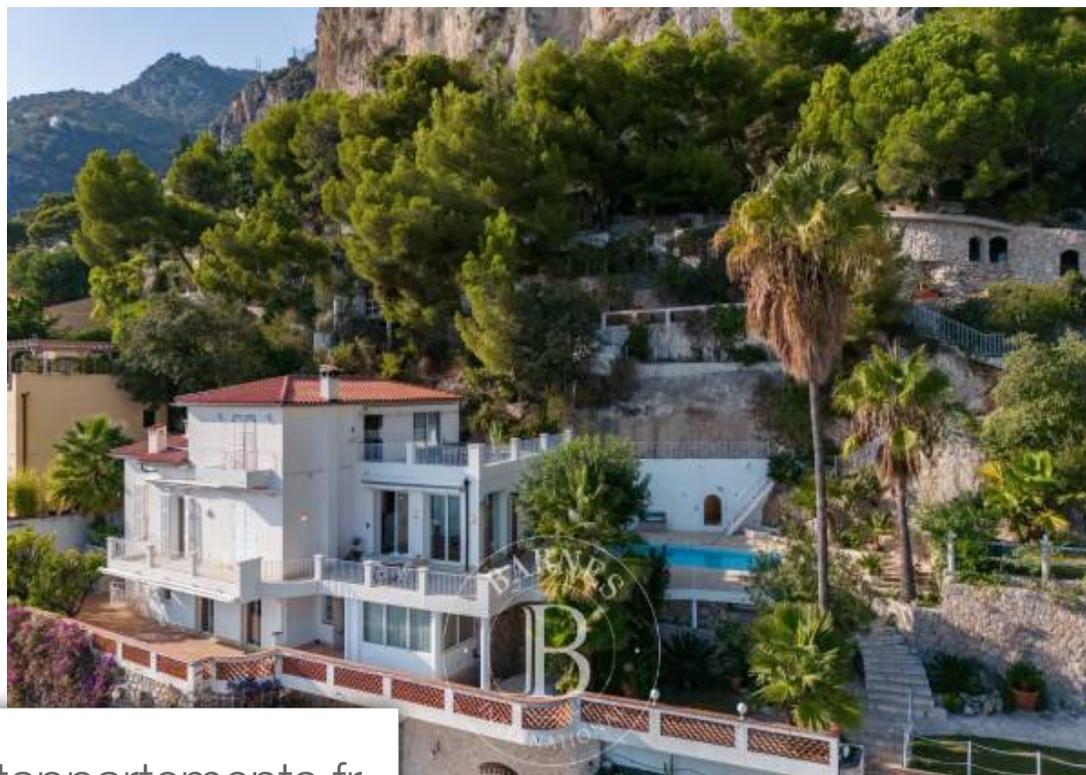
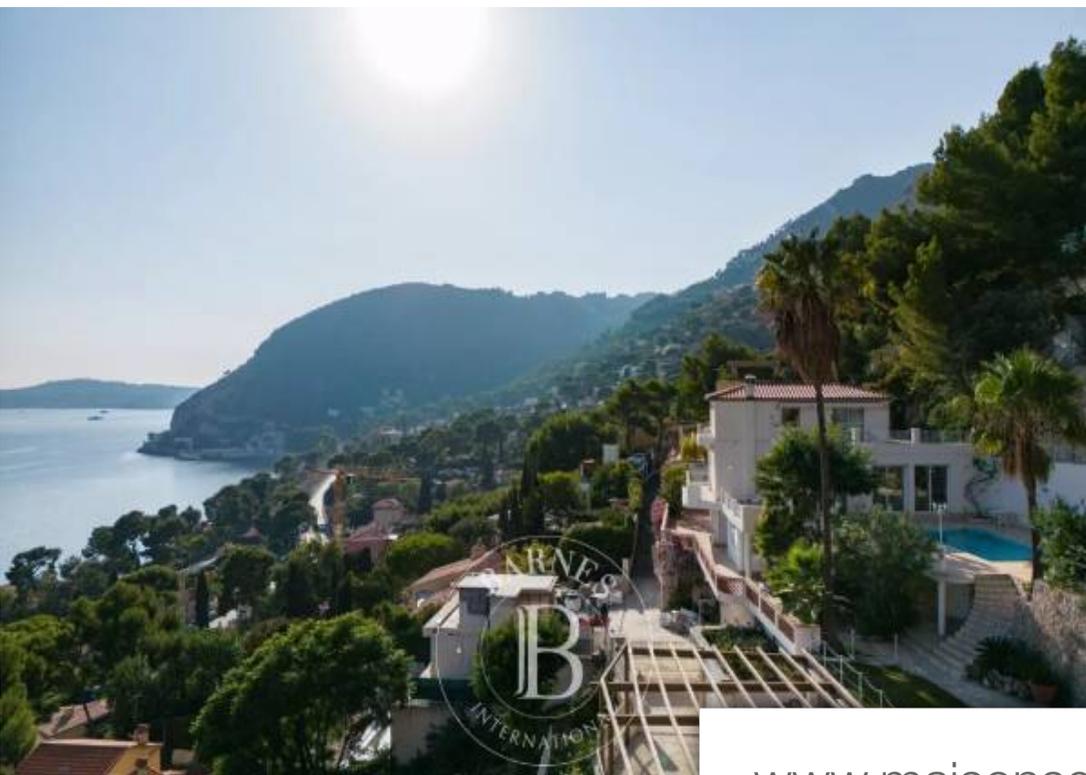
## **BARNES BEAULIEU**

47 bd Marinoni - 06310 BEAULIEU-SUR-MER

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





[www.maisonsetappartements.fr](http://www.maisonsetappartements.fr)

