



Pièces	3 Pièces
Superficie	107 m²
Référence	1240
Prix	295 000 €

Faverges-Seythenex

Maison à vendre (74210)

Exclusivité. Au coeur de faverges, Découvrez cette spacieuse maison de 107 m² offrant de généreux volumes, un potentiel certain et un jardin d'environ 350 m². Elle se compose au rez-de-chaussé d'une belle pièce de VI, d'une cuisine, d'un espace salle d'eau et d'un wc séparé. À l'étage, vous trouverez deux grandes chambres, une salle de bains et un wc séparé. Le sous-sol abrite deux caves pour le rangement. Cette propriété comprend également plusieurs annexes telles que des combles aménageables, une Dépendance et un garage. Offrant diverses possibilités de rénovation, que ce soit pour un projet familial ou un investissement, cette maison est une opportunité à ne pas manquer. Prix affiché honoraires d'agence inclus (5% ttc à la charge de l'acquéreur). Votre agent commercial en immobilier : arthur prud'homme : +33 (0)6 89 52 57 93. Rsac annecy 953 885 639 [www. Georisques. Gouv. Fr](http://www.Georisques.Gouv.Fr) - les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site géorisques.

ARAVIS INTERNATIONAL IMMOBILIER FAVERGES

59 rue carnot - 74210 FAVERGES

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)



ARAVIS
- INTERNATIONAL -
IMMOBILIER

ARAVIS
- INTERNATIONAL -
IMMOBILIER

www.maisonsetappartements.fr

ARAVIS
- INTERNATIONAL -
IMMOBILIER

ARAVIS
- INTERNATIONAL -
IMMOBILIER