



Pièces	<b>8 Pièces</b>
Superficie	<b>167 m<sup>2</sup></b>
Référence	<b>68101BR</b>
Prix	<b>312 500 €</b>

Faverges

Maison à vendre (74210)

Réf 68101br : laissez-vous charmer par cette grande maison et sa vue Dégagé sur les montagnes avoisinantes ! Situé sur la commune de faverges-seythenex, au pied du massif des bauges et à quelques petites minutes du lac d'annecy, cette maison lumineuse et bien exposé se compose de 2 niveaux aménagés:- au premier, vous trouverez un salon avec cheminé, une cuisine, 2 chambres, une salle de bain et des wc séparés- à l'étage, 4 belles chambres dont 2 avec balcon et vue montagne, une salle de bain avec wc et 1 buanderie- le sous-sol et les combles aménageables offrent de nombreuses opportunitésun grand garage dans la cour goudronné ainsi qu'un jardin (pas attenant à la maison) viennent compléter ce bien. Idéal pour une famille nombreuse ou comme maison familiale de vacances mais aussi pour les marchands de biens. j'attends votre appel ! Agent commercial indépendant swixim sur votre secteur : +33685560022 honoraires à la charge du vendeur - montant estimé des Dépenses annuelles d'énergie pour un usage standard, établi à partir des prix de l'énergie de l'anné 2021 : 4620€ ~ 6310€ - les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site géorisques : www. ...

## RÉSEAU SWIXIM

4 bis rue de la poste - 74000 ANNECY

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





[www.maisonsetappartements.fr](http://www.maisonsetappartements.fr)

