



Pièces	<b>10 Pièces</b>
Superficie	<b>383 m<sup>2</sup></b>
Référence	<b>68237MV</b>
Prix	<b>1 270 000 €</b>

Fillinges

Maison à vendre (74250)

Réf 68237mv: fillings,le réseau swixim international vous présente cet ensemble immobilier rare à la vente. A 5 minutes de l'autoroute, 20 min de genèV. Il comprend une vaste maison principale de charme de 260m<sup>2</sup>habitable (t9) une deuxième maison de 122m<sup>2</sup> hab. (t3/4) complètement refaite. Vous rentrez par le portail dans la grande cour et vous êtes à l'abris des regards , au calme avec la vue imprenable sur les montagnes et jardin bien orientéla maison principale sur 3 niveaux se compose un salon avec cheminé , une salle à manger, une cuisine équipé, 3 salles de douche, 6 chambres dont une suite parentale avec placards, dressing et salle de douche, un wc séparé, 2 bureaux, un cellier et une buanderieune cave, une cave à vin vouté, 3 abris de voitures et plusieurs places de parking seront à votre disposition. Le tout est édifié sur un terrain de 1539m<sup>2</sup> CLôturé et arboré. Idéal maison familiale + maison des parents ou gite ou encore profession libérale. Coup de Cœur assuré! Aménagements soignés, beaucoup de charme, de beaux volumes. Agent commercial indépendant swixim sur votre secteur : +33782461048 honoraires à la charge du vendeur - montant estimé des Dépenses annuelles d'énergie ...

## RÉSEAU SWIXIM

4 bis rue de la poste - 74000 ANNECY

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





[www.maisonsetappartements.fr](http://www.maisonsetappartements.fr)

