



Pièces	4 Pièces
Superficie	104 m²
Référence	1155
Prix	410 000 €

Florensac

Maison à vendre (34510)

Nous vous proposons à la vente en exclusivité dans votre agence stéphane plaza immobilier à agde, une maison construite en 2021 rt2012 ! Dans un quartier récent, agréable, proche des commerces et des écoles. Cette maison compte 4 pièces pour une surface de 104m² habitables et dispose de 3 suites parentales entre 18 et 15m² environ. Elle se compose en rdc, d'une belle pièce de vie avec cuisine ouverte aménagée et équipée avec de nombreuses ouvertures vous offrant alors une luminosité agréable. Une première suite parentale avec sa salle d'eau attenante et wc séparé. Vous disposerez d'une buanderie et d'un garage carrelé. A l'étage, les deux suites parentales avec dressing et salle d'eau ainsi qu'un wc séparé sur le pallier. Sur les extérieurs, un terrain de 282m² avec plusieurs espaces, le Côté piscine vue du séjour avec un store banne électrique, le Côté pergola pour profiter d'un peu d'ombre l'été et à l'arrière de la maison une cuisine d'été en bois avec son cabanon de rangement attenant. Vous aurez 3 accès au jardin, un par la suite parentale en rdc et deux par le séjour. De plus la maison est exposé sud. Ce bien propose des prestations de qualités, avec sa réglementation ...

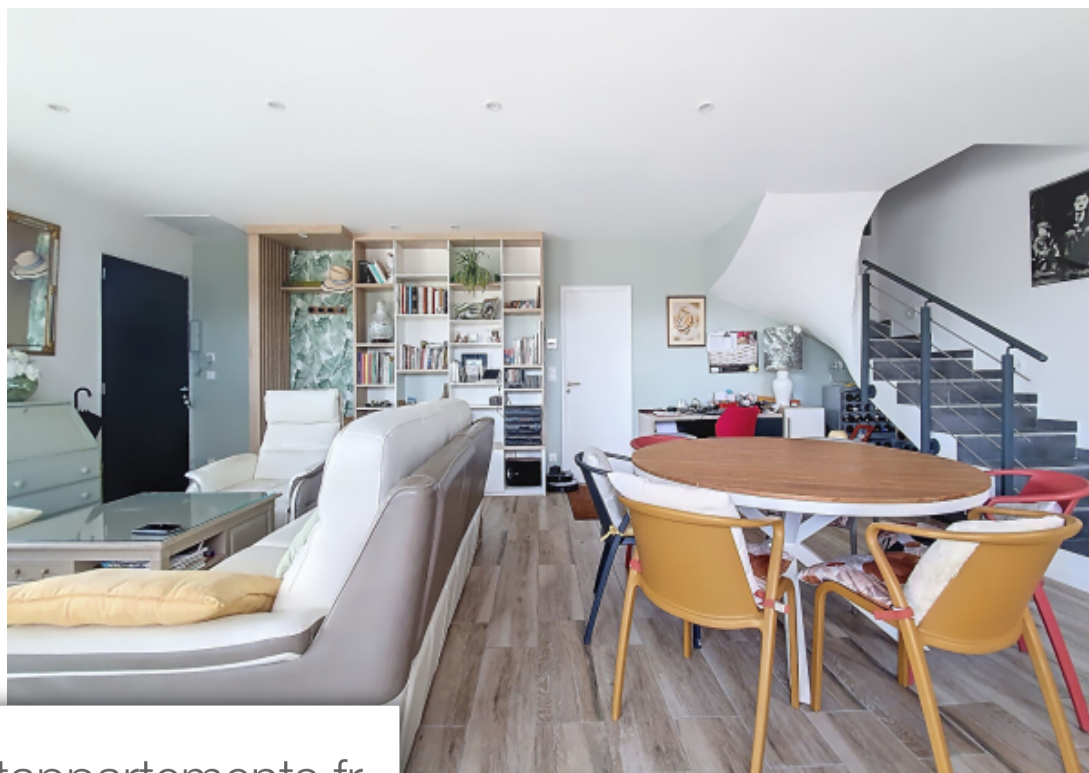
STÉPHANE PLAZA

1 rue Victor Mauleon - 34300 AGDE

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





www.maisonsetappartements.fr

