



Référence

**1386**

Prix

**1 110 000 €**

Fontvieille

Maison à vendre (13990)

Dans un très bel environnement verdoyant, en campagne de Fontvieille, cette bâtisse en pierre de Fontvieille n'attend que d'être reprise en main, rafraichie et peut être même agrandie si nécessaire en fonction de vos envies. A ce jour, elle s'étend sur 170 m<sup>2</sup> habitables composés au rdc de différentes pièces de vie et 3 chambres. A l'étage se trouve une autre chambre en suite. Son terrain de 3800 m<sup>2</sup> est agrémenté d'une dépendance de 40 m<sup>2</sup> et d'une piscine. Il pourrait aussi tout à fait être envisagé un détachement de parcelle dont le COS est à 0,4. En résumé, il s'agit d'un bien à fort ...

*Set in beautiful, leafy surroundings within the countryside around the charming and well-served village of Fontvieille this building, made of local stone, is ripe for renovation and, if required, extension. Currently spanning 170 m<sup>2</sup>, the living space comprises a ground floor with various reception rooms and 3 bedrooms whilst upstairs there is a fourth, en-suite bedroom. The grounds, punctuated by olive trees and mature pines, extend to 3800 m<sup>2</sup> and include a 40 m<sup>2</sup> outbuilding and a swimming pool. There is also the possibility of dividing the plot, which has a COS of 0.4. In short, this is a ...*

## **COLPAERT & WEHRLE IMMOBILIER DE PRESTIGE**

2 PLACE LAUGIER DE MONBLAN - 13520 MAUSSANE-LES-ALPILLES

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





[www.maisonsetappartements.fr](http://www.maisonsetappartements.fr)

