



Pièces	9 Pièces
Superficie	298 m²
Référence	2006-24
Prix	1 100 000 €

Forcalquier

Maison à vendre (04300)

Magnifique villa d'architecte alliant charme et modernité, située dans un cadre paisible avec une vue panoramique imprenable. Implantée sur un terrain de 1080 m2 arboré de divers arbres, oliviers, cyprès, fruitiers... Cette propriété unique offre environ 298 m2 d'espace habitable, répartis sur deux niveaux. Le rez-de-chaussée, baigné de lumière, abrite un vaste salon doté d'une cheminée à insert. Ce salon s'ouvre sur une grande terrasse, dont une partie est couverte, offrant une vue spectaculaire. La cuisine moderne, entièrement aménagée et équipée, est ouverte sur la pièce de vie. La suite parentale comprend une salle d'eau avec double vasque, une douche à l'italienne, et un espace dressing/buanderie. Le niveau inférieur comprend deux chambres dont une avec accès direct au jardin, une salle de bain, ainsi qu'un appartement T3 indépendant de 55 m2, comprenant deux chambres, une cuisine équipée, un salon et une salle de bain. Les installations de cette propriété comprennent le double vitrage, des volets roulants, un chauffage au sol pour le rez-de-chaussée et un système de radiateurs centralisés pour le niveau inférieur. La géothermie par puits canadien assure une efficacité ...

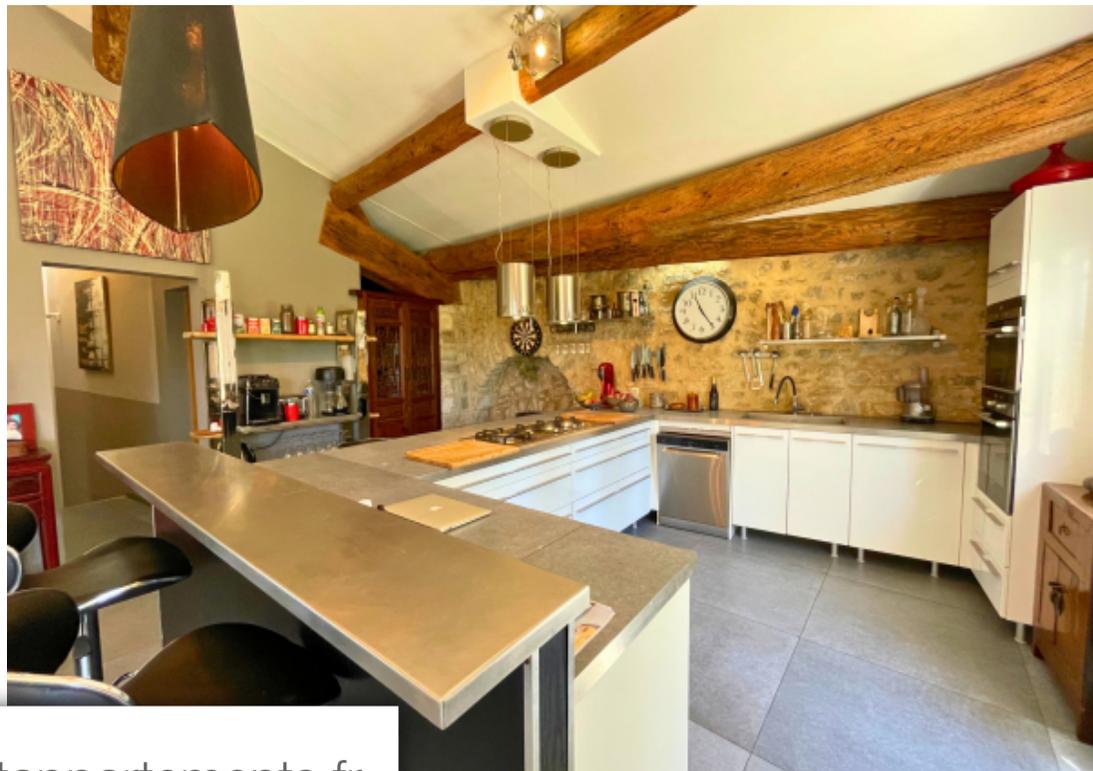
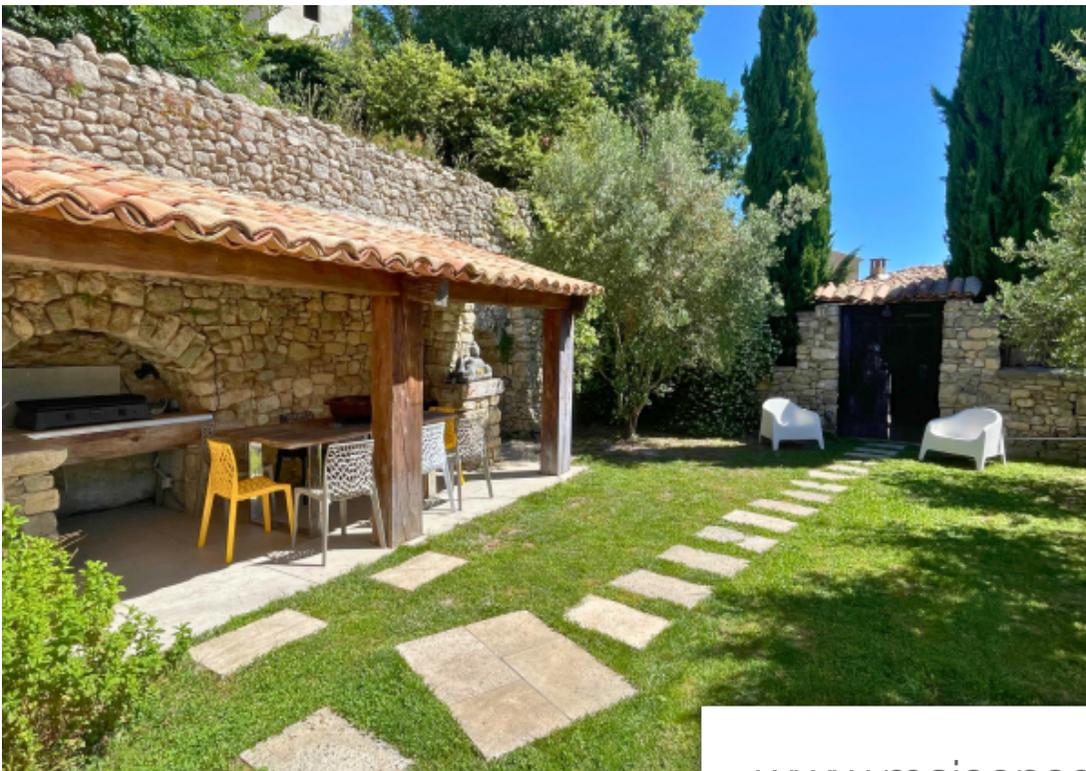
MG IMMOBILIER

63 RUE GAMBETTA - 30800 ST-GILLES

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





www.maisonsetappartements.fr

