



Pièces	<b>6 Pièces</b>
Superficie	<b>216 m<sup>2</sup></b>
Référence	<b>TDM588</b>
Prix	<b>Prix NC</b>

Fréjus

Maison à vendre (83600)

\*\* vendu par votre agence bersan immobilier\*\* bersan immobilier vous propose cette villa de charme, situé à fréjus dans le quartier prisé de la tour de mare. Niché dans la verdure et à deux pas de la forêt domaniale de l'estérel, cette villa provençale respire l'authenticité du sud et vous séduira par son potentiel énorme, son architecture, sa position dominante, sa vue Dégagé et son emplacement. Elle se compose d'une entré, d'un séjour avec sa cuisine ouverte donnant sur une belle terrasse couverte, d'un coin feu, qui donne accès à l'étage à un bureau avec terrasse. Toujours au rez-de-chaussé , on dispose de 3 chambres dont une suite parentale avec dressing et salle de bains, d'une salle de bains et de wc séparés. Une pièce indépendante actuellement organisé en atelier de peinture, ainsi qu'un grand studio indépendant avec salle d'eau et coin cuisine viennent compléter ce bien. La parcelle permet de garer plusieurs Véhicules à l'extérieur mais également à l'abri d'un garage. Toute l'équipe de l'agence bersan immobilier reste à votre service pour vous apporter de plus amples informations.

## **BERSAN IMMOBILIER**

5 rue des rubis - La Tour de Mare - 83600 FRÉJUS

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)

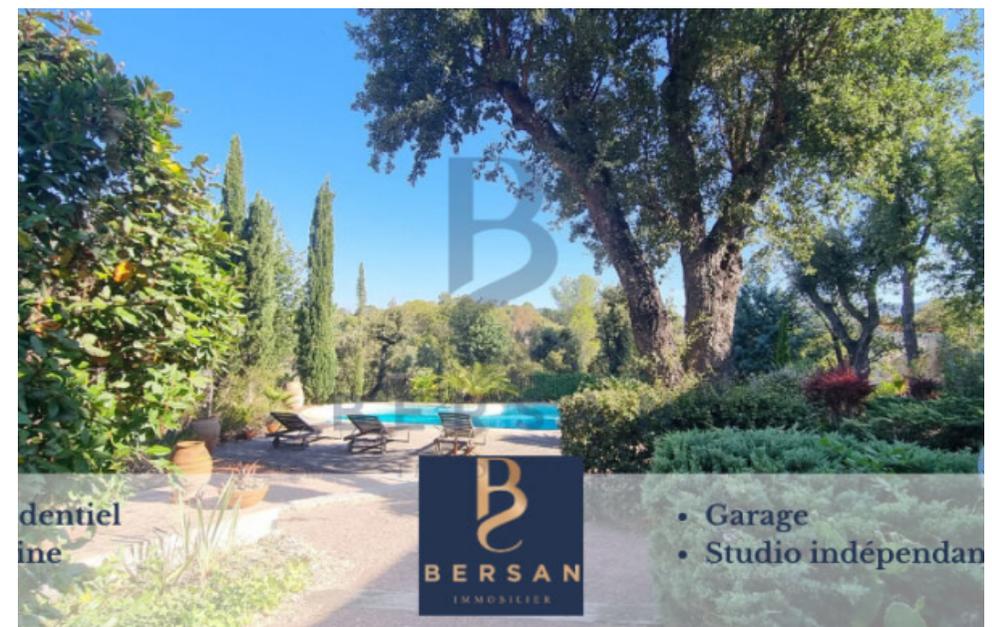


**s avez un projet de vente ?**

**Contactez nous, nous vous offrons :**

- Une estimation juste de votre bien immobilier
- Une commercialisation adaptée
- Un suivi régulier jusqu'à la signature définitive

**Et bien plus encore**  
à découvrir avec l'un de nos conseillers

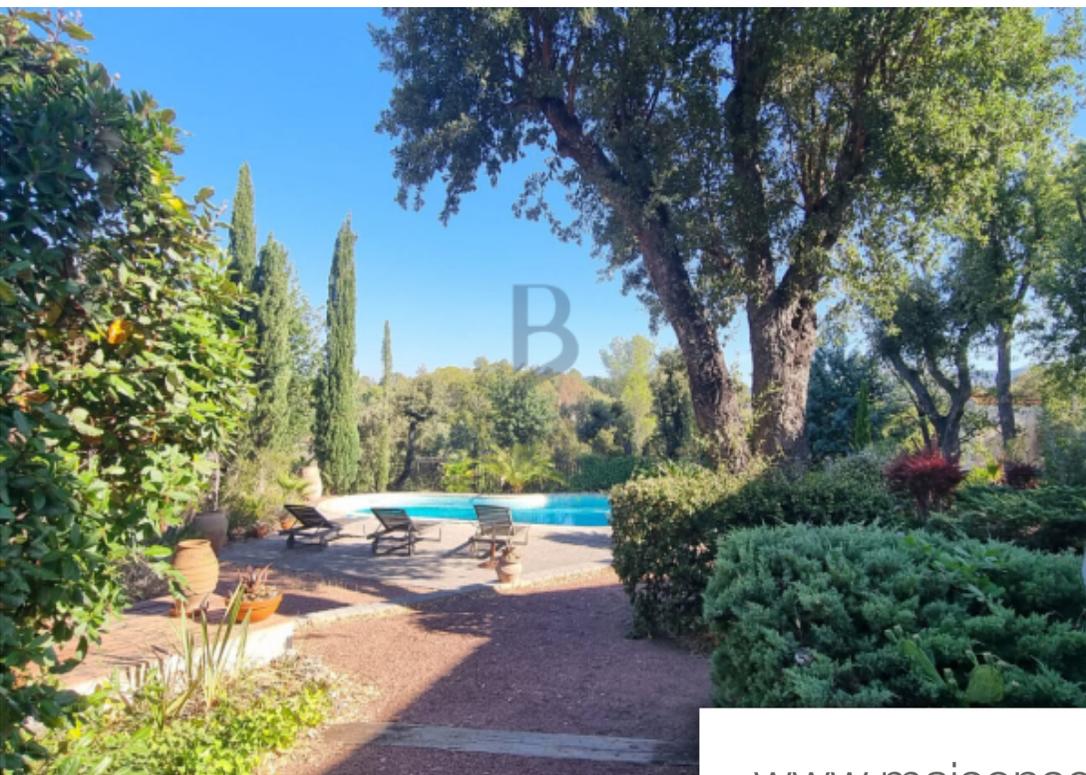


**B**

**BERSAN**  
IMMOBILIER

- Garage
- Studio indépendant

dentiel  
ine



[www.maisonsetappartements.fr](http://www.maisonsetappartements.fr)

