



Pièces	<b>11 Pièces</b>
Superficie	<b>298 m<sup>2</sup></b>
Référence	<b>347DA</b>
Prix	<b>850 000 €</b>

Genestelle

Maison à vendre (07530)

C'est une ancienne ferme en pierre, dominant la chatoyante vallée de la Volane et s'ouvrant sur une vue unique du village d'Antraigues que je vous propose de découvrir. Tout autour, sur 16 hectares qui entourent la bâtisse, la nature est présente avec ses sentiers, ses terrasses, anciennement cultivées, sa châtaigneraie et la rivière qui serpente en contrebas. Récemment et entièrement rénové sur 11 pièces et 298m<sup>2</sup> habitables, avec de beaux matériaux, planchers et portes bois massifs, chauffage au sol dans les salles de bains, travertin et dalles en pierre au sol, ainsi que plusieurs terrasses dallées en pierre, elle offre le confort et le charme de ces maisons fortes emplies de l'histoire de ce pays champêtre d'ardèche. L'ensemble de l'habitation peut être séparé en 5 chambres d'hôtes avec salles de bains et une partie privée répartie en chambre et salle d'eau sur mezzanine, cuisine avec poêle à bois, buanderie et salon. De grands Vélux éclairent ce salon de repos, chauffé par un poêle à bois. Pour profiter d'agréables moments de détente et de bien-être après une agréable balade sur les chemins alentour de cette nature riche et verte, un coin détente, avec baignoire, sauna, douche et ...

## ESPACES ATYPIQUES DROME-ARDECHE

1 Cité Chabert - 26000 VALENCE

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





[www.maisonsetappartements.fr](http://www.maisonsetappartements.fr)



ESPACES ATYPIQUES

ESPACES ATYPIQUES